

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTRE DE L'HABITAT DE L'URBANISME ET DE LA VILLE

DIRECTION DESEQUIPEMENTS PUBLICS

WILAYA D'ORAN

وزارة السكن و العمران و المدينة

مديرية التجهيزات العمومية

لولاية وهران

الترقيم الجبائي : 099831019295905

إعلان عن انتقاء أولي لمسابقة معمارية وطنية محدودة رقم 26 / 2026

دراسة و متابعة أشغال انجاز مجمع مدرسي نوع 2 في حي بن فريحة وسط ، في بلدية بن فريحة

يعلن السيد والي ولاية وهران ممثل من طرف السيدة مديرة التجهيزات العمومية لولاية وهران أن مكاتب الدراسات المشاركة في

المسابقة المعمارية الوطنية المحدودة رقم 26/2026 والمتعلقة

دراسة و متابعة أشغال انجاز مجمع مدرسي نوع 2 في حي بن فريحة وسط ، في بلدية بن فريحة

الصادرة في الجرائد باللغة الأجنبية في 2026/03/19 وجريدة "الشباب" باللغة العربية في 2026/03/19

أن قائمة المشاركين المنتقین حددت كما يلي:

رقم الظرف	مكاتب الدراسات المتأهلة للمرحلة الثانية
01	2M CONCEPTION مجمع - فرحات مصطفى
02	مجمع ARCHISENS - لزرقي عبد النور
04	مجمع ARCHI IVOLUTION حقيقي كريم
05	مجمع ARCHI NEO فلاح نادية
06	مكتب الدراسات العقون محمود
07	مجمع SADEG ALI مكتب الدراسات بوتخيل محمد فؤاد - مكتب الدراسات القوتي
09	مكتب الدراسات تايان محمد
10	بوراس رياض مكتب الدراسات
11	مجمع الفاروش مهراوي محمد
12	مجمع BAUS - عزوز مراد
13	مكتب الدراسات مرجان مالك "SCEAU ROYAL"
14	مكتب الدراسات طيبي هشام
15	مكتب الدراسات شعيب مريم
16	بونوة فريد مكتب الدراسات
18	مجمع كاب ستوديو + عطا طه
19	مجمع ارين يعقوبي محمد حاتم
20	مكتب الدراسات كوايش نوردين
21	مكتب الدراسات زرياب بن هطثي
22	T.E.E.C مكتب الدراسات
23	مجمع ARC EL FETH خمليش يحي
24	مكتب الدراسات رافعي محمد

مكتب الدراسات E.P.E –S.P.A MHT	25
مجمع عزيز او طالب عبد الرزاق	26
مجمع ARCHITECTURAL ET CONCEPT MODERNE PLUS محمودي رضوان	27
BETAU مكتب الدراسات بلبشير بن عودة	28
مجمع BMK كسييري بلقاسم	29
مجمع هندستي كلكول وفاء	30
مجمع G.E.M او حاسين فؤاد	31
مجمع اتقان بن عميرة عقبة	33
مجمع B.A.T.U مغفل جيلالي	34
مكتب الدراسات BETAU حمامة بوعلام	35

مكاتب الدراسات المشاركة المنتقاة مدعوة لإيداع العروض التقنية، عروض الخدمات، والعروض المالية. كل عرض يجب أن يوضع داخل ظرف مغلق يحمل رقم وموضوع المسابقة وعبارة "العرض التقني"، "عرض الخدمات"، "العرض المالي"، وهذه العروض يجب أن تكون ظرف خارجي يودع هذا الأخير بمديرية التجهيزات العمومية الكائن مقرها بمحاذاة طريق الترامواي حي الياسمين وهران ولا يحتوي إلا على العبارة التالية:

إلى السيد مدير التجهيزات العمومية لولاية وهران
(لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض)
مسابقة معمارية وطنية محدودة رقم 26/2026

دراسة و متابعة أشغال انجاز مجمع مدرسي نوع 2 في حي بن فريحة وسط ، في بلدية بن فريحة

- يجب أن تحتوي العروض على الوثائق المطلوبة بدفتر الشروط

العرض الهندسي

يحتوي على المخططات والوثائق المكتوبة التالية:

المخططات الهندسية حجم 2)

- مخطط الموقع
- مخطط هندسي كلي للمشروع 1/500 او 200/1
- مخطط الكتلة مقياس 1/500
- مخطط طبوغرافي
- مخططات المستويات 1/100 او 1/200
- الواجهات مقياس 1/200
- مخطط الطرقات
- رسم المنظور
- منظور ثلاثية الأبعاد
- قرص مضغوط يحتوي على الملف الهندسي للمشروع
- الظرف مختوم يحتوي على اسم و الاسم التجاري و رقم الهاتف، رقم الفاكس رقم الهاتف الارضي ، عنوان البريد الالكتروني، العنوان و كذا الرقم السري الذي يحتوي على 5 ارقام نوع times news roman مقياس 16

الوثائق المكتوبة

1. وثيقة مكتوبة لشرح مبادئ المشروع
1. شرح مفصل للمشروع (الفكرة الهندسية المعتمدة. التقدير المالي)
2. التكيف مع الموقع و الاختيارات التقنية و الهندسية
3. جدول مقارنة المساحات
4. محضرو تصريح معاينة المكان

II - العرض التقني

1. التصريح بالاكتتاب مؤرخ وموقع.
2. مذكرة من نظام المجمعات المكاتب الهندسية
3. دفتر الشروط مؤرخ وموقع يحمل عبارة "مقروء و موافق عليه"
4. المذكرة التقنية التبريرية تحتوي على الوثائق التالية:
 - *الموارد البشرية
 - *الموارد المادية

*سجل التجاري للمكاتب التي يحوز عليها
المذكرة التقنية التبريرية هي وثيقة اجبارية
الا الموارد البشرية و المادية المذكورة في المذكرة التقنية التبريرية هي التي تؤخذ بعين الاعتبار في التقييم التقني
للعروض

III - العرض المالي

1. رسالة العرض مؤرخة وموقعة
 2. ملحق رقم (01)
 3. ملحق رقم (02) قائمة الطاقم المتدخل الدائم والمؤقت مختومة وممضاة
- ترفق هذه الوثائق وتودع بمديرية التجهيزات العمومية لولاية وهران على العرض يحمل عبارة:

إعلان مسابقة معمارية وطنية محدودة رقم 26 / 2026

دراسة و متابعة أشغال انجاز مجمع مدرسي نوع 2 في حي بن فريحة وسط ، في بلدية بن فريحة

ملاحظة: ذكر أي معلومة تخص المبلغ المالي في الملف الهندسي، تؤدي الى اقصاء ملف الترشيح

لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض

موجهة إلى السيد مدير التجهيزات العمومية لولاية وهران

يدعى المتعهدون إلى حضور جلسة فتح الأظرفة التي ستعقد في جلسة علنية

في هذه المرحلة الثانية أخر اجل لتقديم العروض التقنية والهندسية والمالية هو اخر يوم من مدة تحضير العروض والمقدرة ب 20 يوما ويحدد هذا التاريخ في الدعوة الموجهة الى المشاركين الذين استوفت ملفات ترشحهم الشروط المطلوبة وفي نفس الجريدة التي أعلن فيها عن المسابقة أي يوم على الساعة .. 1200 سا

جلسة فتح الأظرفة تنعقد في نفس اليوم على الساعة الواحدة زوالا 12:45

إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة، فإن فتح الأظرفة يؤجل إلى غاية يوم العمل الموالي في نفس الساعة (12:45 سا)

يبقى العارضون ملزمون بعروضهم لمدة 03 أشهر مضاف إليها 20 يوما ابتداء من تاريخ إيداع العروض

في حالة ما إذا صادف تاريخ فتح العروض يوم عطلة أو عطلة نهاية الأسبوع يؤجل فتح الأظرفة إلى اليوم الموالي المفتوح في نفس الساعة. يدعى المتعهدون لاستكمال ملفاتهم في أجل (10) عشرة أيام ابتداء من تاريخ فتح الأظرفة.

ملاحظة: لمزيد من المعلومات يجب على العارضين الرجوع إلى نصوص دفتر الشروط.

المدير