République Algérienne Démocratique et Populaire
Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche Scientifique
UNIVERSITE ORAN 1-AHMED BEN BELLA
NIF 412020000310472

Avis d'Appel d'Offres National Ouvert avec Exigence de Capacités Minimales
N°06/VRDPO/UO1/2026

L'Université Oran1-Ahmed Ben Bella lance un avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales N°06/VRDPO/UO1/2026 pour l'opération : **Travaux de réhabilitation des résidences universitaires tranche 2025 – Wilaya d'Oran : Résidences universitaires Emir Abdelkader, 19 Mai 1956, Zoubida Habib, Hai-El-Badr et Ben Kaira Kheira.**
Répartie en Quatorze (14) lots séparés :
Lot 01 : Travaux de réhabilitation du bloc B03 de la Résidence universitaire Ben Kaira Kheira
Lot 02 : Travaux de réhabilitation du bloc B04 de la Résidence universitaire Ben Kaira Kheira
Lot 03 : Travaux de réhabilitation du bloc A08 et A04 de la Résidence universitaire Emir Abdelkader
Lot 04 : Travaux de réhabilitation du bloc A10 et A02 de la Résidence universitaire Emir Abdelkader
Lot 05 : Travaux de réhabilitation du bloc A09 et A03 de la Résidence universitaire Emir Abdelkader
Lot 06 : Travaux de réhabilitation du bloc A11 et A01 de la Résidence universitaire Emir Abdelkader
Lot 07 : Travaux de réhabilitation du Pavillon A de la Résidence universitaire Zoubida Habib
Lot 08 : Travaux de réhabilitation du Pavillon G de la Résidence universitaire Zoubida Habib
Lot 09 : Travaux de réhabilitation du bloc D de la Résidence universitaire Hai-El-Badr
Lot 10 : Travaux de réhabilitation des blocs D de la Résidence universitaire 19 mai 1956
Lot 11 : Travaux d'aménagement de la Bâche à Eau, Réseaux incendie, Aménagement extérieur, nettoyage et mise en marche réseau d'assainissement de la Résidence universitaire Emir Abdelkader
Lot 12 : Travaux de réhabilitation des blocs C de la Résidence universitaire 19 mai 1956
Lot 13 : Travaux de réhabilitation des sanitaires du C et G de la Résidence universitaire Hai-El-Badr
Lot 14 : Travaux de réhabilitation des sanitaires blocs A et B de la Résidence universitaire 19 mai 1956

Remarque : Le soumissionnaire peut soumissionner pour un lot dans sa totalité, plusieurs lots ou tous les lots mais ne peut lui être attribué que deux (02) lots.
Le service contractant a le droit de retenir l'offre la plus avantageuse pour l'administration.

Le cahier des charges doit être retiré par le soumissionnaire ou son représentent auprès du **Vice-rectorat du Développement, de la Prospective et de l'Orientation de l'Université Oran 1-Ahmed Ben Bella, sis Rectorat (Ex IAP), Es-Sénia** contre le paiement de la somme de **Quinze mille dinars algériens (15 000,00 DA)**, non remboursable, payable sur compte CCP de l'Université Oran 1 n° **712467clé 67**.

Les conditions d'éligibilité portent essentiellement sur :
a/ Capacités Techniques :
- Ayant réalisé au **moins deux projets (02)** ou plus, travaux de même nature (travaux de réhabilitation bâtiment) justifiés par des attestations de bonnes exécutions **signées par le maître de l'ouvrage public,** datées des six (06) dernières années.

b/ Capacités Financières :
- Ayant réalisé un chiffre d'affaires moyen des trois dernières années **supérieur ou égal à 20 million** justifié par les bilans comptables et visés par les services des impôts.

c/ Capacités Professionnelles :
- Ayant un certificat de qualification et classification professionnelle dans le domaine du bâtiment comme activité principale avec **Catégorie 3** ou plus.

Le dossier de candidature, l'offre technique et l'offre financière sont insérés dans des enveloppes séparées et cachetées, indiquant la dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de l'appel d'offre ainsi que la mention **« dossier de candidature »**, **« offre technique »** ou **« offre financière »**. Ces enveloppes sont mises dans une autre enveloppe cachetée et anonyme, comportant la mention :

« À n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres »
APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES
N°06/VRDPO/UO1/2026
« Travaux de réhabilitation des résidences universitaires tranche 2025 – Wilaya d'Oran : Résidences universitaires Emir Abdelkader, 19 Mai 1956, Zoubida Habib, Hai-El-Badr et Ben Kaira Kheira ».

1- Le dossier de candidature contient :
- Une déclaration de candidature dûment renseignée, signée et datée avec apposition de cachet ;
- Une déclaration de probité dûment renseignée, signée et datée avec apposition de cachet ;
- Une de certificat de qualification et classification professionnelle ;
- Une copie du registre de commerce électronique ;

الحراك الإخباري - ANEP 2631015826 - 08.11.2026

- Les Références bancaires ;
- Les Bilans financiers des trois années et C 20 pou l'attestation du chiffre d'affaires visés par les services des impôts ;
- Copies des attestations de mise à jour : CNAS - CASNOS – CACOBATH ;
- Extrait de rôles et le numéro d'identification fiscale (NIF) ;
- Liste des moyens humains et matériels de l'entreprise ;
- Attestations de bonne exécution des travaux similaires réalisés durant les cinq (05) dernières années délivrées par les maitres d'ouvrage ;
- Les statuts pour les sociétés ;
- Copie de l'attestation de dépôt légal des comptes sociaux pour les personnes morales ;
- Les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise

2- L'offre technique contient :

- Une déclaration à souscrire dûment renseignée, signée et datée avec apposition de cachet ;
- Le cahier des charges paraphé par le soumissionnaire portant à la dernière page, la mention **manuscrite « lu et accepté »** ;
- Moyens humains et moyens matériels ;
- Engagement 3x8 selon modèle joint en annexe (pièce éliminatoire) ;
- Le planning de réalisation ;
- PV de visite du site (pièce éliminatoire) ;
- Mémoire technique (pièce éliminatoire).

3-L'offre financière contient :

- La lettre de soumission dûment renseignée, signée et datée avec apposition de cachet ;
- Le bordereau des prix unitaires dûment signé et daté par le soumissionnaire ;
- Le détail quantitatif et estimatif dûment signé et daté par le soumissionnaire.

NB : Se référer à l'article 15 pour la liste détaillée des pièces exigées.

La durée de préparation des offres est fixée à **Quinze (15) jours** à compter de la date de première parution dans le bulletin officiel des marchés de l'opérateur public ou les quotidiens nationaux ou presse électronique.
Les offres devront être déposées au niveau du :

Vice-rectorat du Développement, de la Prospective et de l'Orientation
UNIVERSITE ORAN 1-AHMED BEN BELLA
Sis Rectorat Ex-IAP, Es-Sénia
Tél/Fax : 041 51 92 34

La date et l'heure limite de dépôt des offres est fixée au dernier jour de la durée de préparation des offres au plus tard à **douze heures (12h00)**.
L'ouverture des plis contenant les offres techniques et financières et du dossier de candidature sera effectuée le dernier jour de la durée de préparation des offres à **douze heures (12h00)**, à l'endroit précisé ci-dessus en présence des soumissionnaires. Si le jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres est prorogée jusqu'au jour ouvrable suivant.
La durée de validité des offres comprend la durée de préparation des offres augmentée de trois (03) mois.
Le présent avis d'appel d'offres tient lieu d'invitation aux soumissionnaires pour assister à l'ouverture des plis.

LE RECTEUR