

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن و العمران و المدينة و التهيئة العمرانية
ديوان الترقية و التسيير العقاري
لولاية سيدي بلعباس



الرقم : 03/د.ت.ب.ع/م.ع/ 2026
سيدي بلعباس في

رقم التعريف الجبائي 099922002228060

المرحلة الثانية من المسابقة الوطنية المحدودة للهندسة المعمارية
(العرض التقني, عرض الخدمات و العرض المالي)

- طبقا للقانون رقم 12-23 المؤرخ في 2023/08/05 المحدد للقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية .
- طبقا للمرسوم الرئاسي رقم 247/15 المؤرخ في 2015/09/16 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام (حسب نص المادة رقم 112 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في 2023/08/05 المحدد للقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية) .
- نظرا لمحضر تقييم عروض الترشح , المتعهدون المستوفون شروط المشاركة في المسابقة الوطنية المحدودة للهندسة المعمارية الصادرة في جريدتي اخبار اليوم و El moudjahid بتاريخ 2025/12/31 و في الصحافة الإلكترونية بتاريخ 2026/01/06 قصد دراسة و متابعة انجاز 300 مسكن عمومي إيجاري (TCE+VRD) – برنامج 2026 بولاية سيدي بلعباس و الآتي ذكرهم ,مدعوون لإيداع العرض التقني , عرض الخدمات و العرض المالي .

المتعهدون المؤهلون:

100 مسكن عمومي إيجاري بسيدي بلعباس-ولاية سيدي بلعباس – موقع 01

- | | |
|------------------------------|--|
| 10- تجمع MOHANDIS | 1-مكتب الدراسات CAM |
| 11- تجمع AIM | 2- تجمع ARCHI CONCEPT |
| 12- مكتب الدراسات بونوة احمد | 3- مكتب الدراسات مهتار ثاني عبد الرحيم |
| 13- مكتب الدراسات ARTEC | 4- تجمع KOPP STUDIO |
| 14- مكتب الدراسات غربي محمد | 5- مكتب الدراسات عربي عمار |
| 15- تجمع H2 | 6- مكتب الدراسات باحة هوارى |
| 16- مكتب الدراسات SERYANI | 7- تجمع FAMY |
| 17- تجمع BATU | 8- مكتب الدراسات بن خدة عبد القادر |
| 18- تجمع ARCHI NET | 9- تجمع URBAN CONCEPT |

100 مسكن عمومي إيجاري بسيدي بلعباس-ولاية سيدي بلعباس – موقع 02

- | | |
|------------------------------|--|
| 11- تجمع MOHANDIS | 1-مكتب الدراسات CAM |
| 12- تجمع AIM | 2- تجمع ARCHI CONCEPT |
| 13- مكتب الدراسات بونوة احمد | 3- مكتب الدراسات مهتار ثاني عبد الرحيم |
| 14- مكتب الدراسات ARTEC | 4- تجمع KOPP STUDIO |
| 15- تجمع ARCHI BO | 5- تجمع OASIS ART |
| 16- تجمع H2 | 6- مكتب الدراسات عربي عمار |
| 17- مكتب الدراسات SERYANI | 7- مكتب الدراسات باحة هوارى |
| 18- تجمع DZ GRAPHIQUE | 8- تجمع FAMY |
| 19- تجمع BATU | 9- مكتب الدراسات بن خدة عبد القادر |
| 20- تجمع ARCHI NET | 10- تجمع URBAN CONCEPT |

100 مسكن عمومي إيجاري بسيدي بلعباس-ولاية سيدي بلعباس – موقع 03

- | | |
|------------------------------|--|
| 10- تجمع URBAN CONCEPT | 1-مكتب الدراسات CAM |
| 11- تجمع MOHANDIS | 2- تجمع ARCHI CONCEPT |
| 12- تجمع AIM | 3- مكتب الدراسات مهتار ثاني عبد الرحيم |
| 13- مكتب الدراسات بونوة احمد | 4- تجمع KOPP STUDIO |
| 14- مكتب الدراسات ARTEC | 5- تجمع OASIS ART |
| 15- تجمع H2 | 6- مكتب الدراسات عربي عمار |
| 16- مكتب الدراسات SERYANI | 7- مكتب الدراسات باحة هوارى |
| 17- تجمع BATU | 8- تجمع FAMY |
| 18- تجمع ARCHI NET | 9- مكتب الدراسات بن خدة عبد القادر |

العروض التقنية , عروض الخدمات و العروض المالية يجب ان تحتوي على الوثائق الواردة في دفتر الشروط.
تنويه: *المخططات البيانية تكون بصيغة A2

العروض التقنية , عروض الخدمات و العروض المالية يجب ان تودع في اظرفة منفصلة و مختومة .
الاظرفة الخاصة بالعروض التقنية وعروض الخدمات و العروض المالية توضع في ظرف خارجي مغلق و مبهم التسمية و يحمل العبارة التالية:

إلى السيد المدير العام لديوان الترقية و التسيير العقاري لسيدي بلعباس
المرحلة الثانية من المسابقة الوطنية المحدودة للهندسة المعمارية
قصد دراسة و متابعة انجاز 100 مسكن عمومي ايجاري بسيدي بلعباس- ولاية سيدي بلعباس (TCE+VRD)
موقع.....
برنامج 2026

مدة تحضير العروض: تقدر مدة تحضير العروض ب 15 يوما ابتداء من أول صدور لهذا الإعلان بالصحف الوطنية او BOMOP طبقا للقانون رقم 12-23 المؤرخ في 2023/08/05 المحدد للقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية و حسب المادة 66 من المرسوم الرئاسي رقم 15/247 المؤرخ في 2015/09/16 الخاص بقانون الصفقات العمومية وتقويضات المرفق .
إيداع العروض يكون في آخر يوم من مدة تحضير العروض من الساعة الثامنة إلى الساعة الثانية عشر زوالا
إذا صادف تاريخ إيداع العروض يوم عطلة أو يوم راحة قانوني يؤجل إلى يوم العمل الموالي و في نفس الساعة.
المتعهدون مدعوون لحضور جلسة فتح الاظرفة.
يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم لمدة ثلاثة أشهر ابتداء من تاريخ فتح الاظرفة.

المدير العام