



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران والمدينة والتهيئة العمرانية
ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية إن قزام



المديرية العامة

إعذار رقم: 02

لمؤسسة أشغال البناء في مختلف مراحلها لمسيرها طير عبد الحميد مقرها الاجتماعي
الاخضرية ولاية البويرة

الحائز على الصفقة رقم 2025/ 07، المؤرخة في: 2025/07/31

الخاصة بإنجاز باقي أشغال التهيئة الخارجية و مختلف الشبكات الثلاثية لـ 250 مسكن عمومي
إيجاري لفائدة وزارة الدفاع الوطني شطر سنة 2015 بإن قزام .

- ❖ نظرا للمرسوم التنفيذي رقم: 21-219 المؤرخ في 20ماي 2021 المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال.
- ❖ نظرا للمرسوم الرئاسي رقم: 15-247 المؤرخ في: 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.
- ❖ نظرا للصفقة المؤشر عليها من طرف لجنة الصفقات العمومية للديوان تحت رقم : 2025/07 بتاريخ: 2025/07/31 المتضمنة إنجاز باقي أشغال التهيئة الخارجية و مختلف الشبكات الثلاثية لـ 250 مسكن عمومي إيجاري لفائدة وزارة الدفاع الوطني شطر 2015 بولاية إن قزام. حيث مبلغ الصفقة الأصلي يقدر بـ: 82 712 689.64 دج المبرمة بين ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية إن قزام ومقاوله أشغال البناء طير عبد الحميد الكائن مقره الاجتماعي بالاخضرية ،ولاية ولاية البويرة .
- ❖ نظرا لأمر بالخدمة رقم: 02/ 2025 المؤرخ في: 2025/07/31 الخاص بإطلاق الأشغال موضوع الصفقة من طرف مقاوله والمبلغ بتاريخ 2026/07/20 .
- ❖ نظرا لمدة الإنجاز المحددة بالصفقة ب 04 شهرا.
- ❖ نظرا للهجران التام للورشة طبقا لخرجة الميدانية بتاريخ 2026/04/15 . - 2026/04/20 .
- ❖ نظرا لتأخر الأشغال مقارنة بالمخطط الزمني (نسبة تقدم الأشغال لا تتجاوز 60 %).
- ❖ تطبيقا للمادة رقم: 08 من الصفحة 18 للصفقة رقم: 2025/07 المؤرخة بتاريخ: 2025/07/31 و التي تنص على فسخ الصفقة.
- ❖ نظرا للمواد رقم: 149-150-151-152 من المرسوم الرئاسي رقم: 15/247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام.
- ❖ طبقا للمادة رقم: 119 من المرسوم التنفيذي رقم: 21-219 المؤرخ في: 20 ماي 2021 المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال.
- ❖ بوجه إعذار لمقاوله الأشغال طير عبد الحميد الكائن مقره بحي قطع الواد ولاية تمنراست، قصد تسريع في وتيرة الأشغال خلال ثمانية أيام (08) من نشر هذا الإعذار و إلا سيتم فسخ الصفقة على العاتق الإنفرادي للمقاوله.

المدير العام