



Sétif le:.....

NIF : 099819008245221

N°...../SD/2026

السيد المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية سطيف

الى السيد:

م ذ ش و ذ م م الرياض للمقاولات

مقولة الانجاز

العنوان: 100 مسكن حي الأبراج عمارة 71 - رقم 81 سطيف

مشروع: 2000/50 مسكن عمومي ايجاري بلدية قصر الابطال-دائرة عين ولمان

اعذار-2- قبل الفسخ

○ نظرا لعدم التزامكم للمراسلة المسجلة تحت رقم: 2025/2301 بتاريخ: 2025/07/23

○ نظرا لعدم التزامكم للمراسلة المسجلة تحت رقم: 2025/2970 بتاريخ: 2025/08/17

○ نظرا لعدم التزامكم للأعذار رقم: 01 المسجل تحت رقم: 2025/4197 بتاريخ: 2025/10/27

○ نظرا لعدم التزامكم لتوصيات الاجتماع المنعقد لدى مصالح الديوان بتاريخ: 2025/11/19 المتضمن تدعيم المشروع بكافة المرافق اللازمة بشرية وميكانيكية" وعدم التزامكم للجدول الزمني لتقدم الاشغال المصادق عليه من جميع الأطراف.

○ نظرا لعدم توافق الآجال المستهلكة مع نسبة الاشغال المنجزة.

يوجه إعذار-02- قبل الفسخ لمقولة م ذ ش و ذ م م الرياض للمقاولات الكائن مقرها حي 100 مسكن

حي الأبراج عمارة 71 - رقم 81 سطيف الحائز على صفقة لمشروع 2000/50 مسكن عمومي ايجاري بلدية قصر الابطال -

المصادق عليها يوم 09-05-2025 المسجلة تحت رقم 2000/PR/94 وفقا للأمر بالخدمة رقم 01 المتضمن

الانطلاق في الإنجاز ابتداء من 11-05-2025 وذلك قصد تدعيم الورشة بكافة الموارد البشرية والمادية اللازمة والعمل وفق

نظام تعدد الفرق 3x8 والرفع الفوري في وتيرة الإنجاز لتدارك التأخر المتراكم وأكمال كافة الاشغال المسندة لكم (كل الاشغال مجمعة مع الطرق والشبكات المختلفة).

تمنح أجل لا يتعدى ثمانية أيام (08) ابتداء من اول ظهور لهذا الاعذار في الجرائد الوطنية للامثال لمضمون هذا الأخير،

وفي الحالة العكسية سيضطر الديوان لاتخاذ الإجراءات القانونية والإدارية القيصرية المعمول بها والسارية المفعول.

المدير العام