

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن و العمران و المدينة و التهيئة العمرانية

مديرية التعمير و الهندسة المعمارية و البناء

لولاية المدية

إعلان وطني عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 02 / 2026

رقم التعريف الجبائي: 0998.2601.9002621

تعلن مديرية التعمير و الهندسة المعمارية و البناء عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا لمشروع : إنجاز أشغال الطرق و الشبكات المختلفة الأولية و الثانوية للسكنات عبر تراب الولاية

الحصة 01 : 230 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الأول) بلدية ذراع السمار

الحصة 02 : 150 مسكن LPA (برنامج 2023) قرقارة بلدية المدية

الحصة 03 : 48 مسكن LPL بلدية القلب الكبير

الحصة 04 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) + 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الأول) بلدية بوسكن

الحصة 05 : 30+50 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية بني سليمان

الحصة 06 : إنجاز جدار اسناد على مستوى 767 مسكن عدل بلدية ذراع السمار

الحصة 07 : 30+30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية جواب

الحصة 08 : 50 مسكن + LPA + 30+30+62 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الأول) بلدية العزيزية

الحصة 09 : 48 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الأول) بلدية بني سليمان

الحصة 10 : 40 مسكن LPA (برنامج 1000/950 برنامج 2024) بلدية وامري

الحصة 11 : 52 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية مزغنة

الحصة 12 : 20+30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية بئر بن عابد

الحصة 13 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية العيساوية

الحصة 14 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الأول) بلدية أولاد دايد

الحصة 15 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية وامري

الحصة 16 : 50 مسكن LPA (برنامج 1000/950 برنامج 2024) بلدية السواقي

الحصة 17 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية سيدي نعمان

الحصة 18 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية أولاد ابراهيم

الحصة 19 : 28 مسكن LPA بلدية ذراع السمار

الحصة 20 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية الزويرة

الحصة 21 : 10+20 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية خمس جوامع

وعليه فإن المقاولات المشاركة في شكل فردي المؤهلة والمصنفة في الدرجة :

الخامسة (05) فما فوق أشغال عمومية أو بناء (نشاط رئيسي أ و ثانوي) بالنسبة للحصة 01 و 02

الرابعة (04) فما فوق أشغال عمومية أو بناء (نشاط رئيسي أ و ثانوي) بالنسبة للحصة 03، 04، 05، 06، 07، 08، 09، 10، 11، 12، 13، 14، 15، 16 و 17

الثالثة (03) فما فوق أشغال عمومية أو بناء (نشاط رئيسي أ و ثانوي) بالنسبة للحصة 18، 19

الثانية (02) فما فوق أشغال عمومية أو بناء (نشاط رئيسي أ و ثانوي) بالنسبة للحصة 20 و 21.

مؤهلات بشرية :

- مهندس دولة أو ماستر في الأشغال العمومية أو الهندسة المدنية + طبرغرافي أو مساعد طبرغرافي مبررة بشهادات النجاح و شهادات الإنتساب و شهادة CNAS

صالحة يوم فتح الأظرفة بالنسبة للحصص 01 ، 02 ، 03 ، 04 ، 05 ، 06 ، 07 ، 08 ، 09 ، 10 ، 11 ، 12 ، 13 ، 14 ، 15 ، 16 و 17.

- مهندس دولة أو ماستر في الأشغال العمومية أو الهندسة المدنية مبررة بشهادات النجاح و شهادات الإنتساب و شهادة CNAS صالحة يوم فتح الأظرفة بالنسبة

للحصص ، 18 ، 19 ، 20 ، 21

– 01 chargeur/retro-chargeur

– 02 camions à benne 10 tonnes et plus.

le matériel roulant doit être justifiée par carte grise + assurances et contrôle technique pour les camions

بالنسبة للحصص 03، 04، 05، 06، 07، 08، 09، 10، 11، 12، 13، 14، 15، 16 و 17.

– 01 chargeur/retro-chargeur

– 02 camions à benne 10 tonnes et plus.

le matériel roulant doit être justifiée par carte grise + assurances et contrôle technique pour les camions

بالنسبة للحصة رقم 18، 19

– 01 chargeur/retro-chargeur

– 01 camion à benne 10 tonnes et plus

le matériel roulant doit être justifiée par carte grise + assurances et contrôle technique pour les camions

بالنسبة للحصة رقم 20 و 21

– 01 camion à benne 10 tonnes et plus

le matériel roulant doit être justifiée par carte grise + assurances et contrôle technique pour les camions

قدرات مالية:

– معدل رقم الأعمال لأحسن ثلاثة سنوات من ستة سنوات الأخيرة (ابتداء من سنة 2019) مبررة بالحصائل المالية المؤشر عليها من طرف مصالح الضرائب + C20 ، يساوي أو يفوق: 50.000.000,00 دج بالنسبة للحصة رقم 01 و 02

16.000.000,00 دج بالنسبة للحصة رقم 03، 04، 05، 06، 07، 08 و 09

9.000.000,00 دج بالنسبة للحصة رقم 10، 11، 12، 13، 14، 15 و 16 و 17

5.000.000,00 دج بالنسبة للحصة رقم 18، 19.

1.000.000,00 دج بالنسبة للحصة رقم 20 و 21

مراجع مهنية: – إنجاز مشروع في الطرق و الشبكات المختلفة ، التحسين الحضري ، التهيئة الحضرية بمبلغ يساوي أو يفوق بالنسبة للستة سنوات الأخيرة ابتداء من سنة 2019:

50.000.000,00 دج بالنسبة للحصة رقم 01 و 02

16.000.000,00 دج بالنسبة للحصة رقم 03، 04، 05، 06، 07، 08 و 09

9.000.000,00 دج بالنسبة للحصة رقم 10، 11، 12، 13، 14، 15 و 16 و 17

5.000.000,00 دج بالنسبة للحصة رقم 18، 19.

// بالنسبة للحصة رقم 20 و 21

مبررة بشهادات حسن الانجاز مصادق عليها من طرف المصالح المتعاقدة العمومية.

بالنسبة للمقاولات المشاركة في شكل تجمع:

– يجب توفر شرط القدرات المالية في رئيس التجمع أو أحد أعضاء التجمع أو مجتمعين.

– يجب توفر في رئيس التجمع شهادة التأهيل من نفس التصنيف.

* الخامسة (05) فما فوق أشغال عمومية أو بناء (نشاط رئيسي أو ثانوي) بالنسبة للحصة 01 و 02

* الرابعة (04) فما فوق أشغال عمومية أو بناء (نشاط رئيسي أو ثانوي) بالنسبة للحصة 03، 04، 05، 06، 07، 08، 09، 10، 11، 12، 13، 14، 15، 16 و 17

* الثالثة (03) فما فوق أشغال عمومية أو بناء (نشاط رئيسي أو ثانوي) بالنسبة للحصة 18، 19

* الثانية (02) فما فوق أشغال عمومية أو بناء (نشاط رئيسي أو ثانوي) بالنسبة للحصة 20 و 21.

– بالنسبة للقدرات التقنية و المراجع المهنية أن تتوفر في رئيس التجمع أو أحد أعضاء التجمع أو مجتمعين.

مدة الإنجاز لا تتجاوز: 05 أشهر بالنسبة للحصة 01 و 02

04 أشهر بالنسبة للحصة 03، 04، 05، 06، 07، 08، 09 و 10.

03 شهر بالنسبة للحصة 11، 12، 13، 14، 15، 16، 17، 18 و 19.

02 شهر بالنسبة للحصة 20 و 21.

بإمكاننا سحب دفتر الشروط على مستوى مديرية التعمير و الهندسة المعمارية والبناء – القطب الحضري الجديد بالمدينة.

* يتشكل ملف التعهد ممايلي : يجب على العرض المعد من طرف المتعهد أن يحتوي على الوثائق المذكورة وفقا للمواصفات التالية: العرض يحتوي على ثلاثة أشرطة منفصلة

وفقا للمادة 67 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16/09/2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام:

الظرف الأول: ملف الترشيح ، الظرف الثاني: العرض التقني ، الظرف الثالث: العرض المالي

الظرف الأول: ملف الترشيح (المادة 13 الصفحة 17) من دفتر الشروط

الظرف الثاني: العرض التقني (المادة 13 الصفحة 18) من دفتر الشروط

الظرف الثالث: العرض المالي (المادة 13 الصفحة 18) من دفتر الشروط

*تودع العروض (ملف الترشيح + العرض التقني + العرض المالي) على مستوى مديرية التعمير و الهندسة المعمارية والبناء – القطب الحضري الجديد بالمدينة – في ظرف مغلق لا يحمل سوى عبارة:

إلى السيد مدير التعمير و الهندسة المعمارية والبناء لولاية المدية
" طلب العروض رقم 02 / 2026 ."
موضوع طلب العروض:

- إنجاز أشغال الطرق و الشبكات المختلفة الأولية و الثانوية للسكنات عبر تراب الولاية
- الحصة 01 : 230 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الأول) بلدية ذراع السمار
- الحصة 02 : 150 مسكن LPA (برنامج 2023) قرقارة بلدية المدية
- الحصة 03 : 48 مسكن LPL بلدية القلب الكبير
- الحصة 04 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) + 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الأول) بلدية بوسكن
- الحصة 05 : 30+50 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية بني سليمان
- الحصة 06 : إنجاز جدار اسناد على مستوى 767 مسكن عدل بلدية ذراع السمار
- الحصة 07 : 30+30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية جواب
- الحصة 08 : 50 مسكن + LPA + 30+30+62 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الأول) بلدية العزيزية
- الحصة 09 : 48 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الأول) بلدية بني سليمان
- الحصة 10 : 40 مسكن LPA (برنامج 1000/950 برنامج 2024) بلدية وامري
- الحصة 11 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية مزغنة
- الحصة 12 : 20+30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية بئر بن عابد
- الحصة 13 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية العيساوية
- الحصة 14 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الأول) بلدية أولاد دايد
- الحصة 15 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية وامري
- الحصة 16 : 50 مسكن LPA (برنامج 1000/950 برنامج 2024) بلدية السواقي
- الحصة 17 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية سيدي نعمان
- الحصة 18 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية أولاد ابراهيم
- الحصة 19 : 28 مسكن LPA بلدية ذراع السمار
- الحصة 20 : 30 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية الزويرية
- الحصة 21 : 10+20 مسكن LPL (برنامج 2024/1000 الشطر الثاني) بلدية خمس جوامع

لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض

* تقدر مدة تحضير العروض بـ 10 أيام ابتداء من أول نشر لإعلان طلب العروض بالصحافة الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي ، تودع العروض في اليوم الأخير لمدة تحضير العروض بمقر المديرية - الأمانة العامة - بين الساعة 8.00 و الساعة 12.00 صباحا و إذا تزامن تاريخ الإيداع مع يوم عطلة أو راحة قانونية يتم تمديد المدة إلى يوم العمل الموالي.

* يتم فتح الأظرفة التقنية والمالية في اليوم الأخير لمدة تحضير العروض على الساعة 13.00 زوالا .

* المتعهدون مدعوون لحضور جلسة فتح الأظرفة التقنية والمالية.

* مدة صلاحية العروض : (03 أشهر + 10 يوم مدة تحضير العروض)