

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن والعمران والمدينة والتهيئة العمرانية

مديرية التجهيزات العمومية

المقر: الحي الإداري تيبازة

الهاتف: 024.37.17.36

رقم التعريف الجبائي: 099842019001818

رقم...../2026

إعلان عن مسابقة وطنية محدودة للإشراف على دراسة، متابعة لإنجاز عيادة متعددة الخدمات على مستوى موقع LLV 25000 القطب الحضري الجديد سيدي عمر بلدية سيدي عمر ولاية تيبازة (الاحياء السكنية المدمجة 2026)

في إطار مشروع دراسة، متابعة لإنجاز عيادة متعددة الخدمات على مستوى موقع LLV 25000 القطب الحضري الجديد سيدي عمر بلدية سيدي عمر ولاية تيبازة (الاحياء السكنية المدمجة 2026)

تعلن مديرية التجهيزات العمومية لولاية تيبازة عن مسابقة وطنية محدودة لاختيار مكتب الدراسات قصد الدراسة المعمارية والمتابعة لهذا المشروع.

هذا الإعلان موجه للمهندسين المعماريين المعتمدين على انفراد أو تجمع، كذا لمكاتب الدراسات العمومية أو الخاصة المسجلين في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين والذين لديهم قدرات مهنية، مادية وتقنية دنيا التالية:

المرحلة الأولى

1. القدرات المهنية:

- للمهندسين المعماريين المعتمدين:
- شهادة التسجيل في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين ومتحصل على شهادة الاعتماد لمهمة المهندس المعماري للسنة الجارية.
- بروتوكول اتفاق في حالة تجمع أو القانون الأساسي للمؤسسات التجارية SCP
- لمكاتب الدراسات العمومية:
- قانون المؤسسة العمومية الاقتصادية (EPE) لمكاتب الدراسات أو مرسوم التأسيس.
- مستخرج من السجل التجاري الالكتروني يحمل رمزا الهندسة المعمارية (607009)

القدرات المالية:

ان يكون لديه متوسط رقم الأعمال للثلاث (03) سنوات الأخيرة أكبر أو يساوي 2.000.000,00 دج مبرر بالحصائل المالية للثلاث سنوات الأخيرة مختومة من طرف مصالح الضرائب أو G20

القدرات التقنية:

المراجع المهنية:

- القيام بدراسة، متابعة على الأقل مشروع واحد صنف "ج" أو أكثر أو القيام بدراسة مشروعين واحد دراسة وواحد متابعة لمشروع تجهيز عمومي صنف "ج" أو مشروعين دراسة، متابعة صنف "ب" أو القيام بدراسة 04 مشاريع مشروعين دراسة و مشروعين متابعة لمشروع تجهيز عمومي صنف "ب" (بررة بشهادات حسن التنفيذ مسلمة من طرف صاحب مشروع عمومي).
- في حالة تجمع (لرئيس التجمع أو اعضائه)

القدرات البشرية:

- رئيس مشروع ذو خبرة لا تقل عن أربع سنوات (04) سنوات (مهندس معماري أو مهندس مدني).
- مهندس معماري أو مهندس مدني ذو خبرة لا تقل عن ثلاث (03) سنوات.

ملاحظة:

- في حالة تجمع مكاتب الدراسات يجب توفر شروط التأهيل المطلوبة في الفقرة السابقة اما في رئيس التجمع او أحد الاعضاء.
- خبرة رئيس مشروع يجب أن تبرر بشهادة عمل تحمل عبارة (رئيس مشروع وشهادة انتساب CNAS أو CASNOS للمسير) وديبلوم. سارية المفعول يمكن تحرير شهادة العمل لرئيس مشروع من طرف مسير مكتب الدراسات في حالة تنفيذه لمهمة رئيس مشروع.
- **مهندس معماري أو مهندس مدني** ان تبرر بشهادة عمل وشهادة انتساب وشهادة CNAS أو CASNOS للمسير). سارية المفعول وديبلوم.
- الوسائل البشرية المطلوبة في شروط الأهلية لا يتم تنقيطها في تقييم العروض التقنية.
- قانون المسابقة وملف الترشيح يتم سحبهما من طرف المتعهد أو ممثله المعين قانونا وفي حالة مجمع مكاتب دراسات فان دفتر الشروط يسحب من المفوض أو ممثله قانونيا من مديرية التجهيزات العمومية لولاية تيبازة الكائنة بالحي الإداري تيبازة.
- مدة تحضير ملفات الترشيح **بسبعة (07) أيام ابتداء** من تاريخ. أول صدور لهذا الإعلان على الصحف الوطنية او الصحف الالكترونية او النشرة الرسمية للصفقات العمومية.
- حدد تاريخ إيداع العروض يوم **السابع** ابتداء من تاريخ. أول صدور لهذا الإعلان على الصحف الوطنية او الصحف الالكترونية او النشرة الرسمية للصفقات العمومية حتى الساعة الثانية عشر 12 سا 00 د.
- تودع العروض بمديرية التجهيزات العمومية لولاية تيبازة الكائنة بالحي الإداري تيبازة.
- المرحلة الأولى يدعى المرشحون الى تقديم اظرفة ملفات الترشيحات فقط، المرحلة الثانية لا يدعى الى تقديم اظرفة العرض التقني والخدمات والعرض المالي إلا المرشحون الذين جرى انتقاؤهم الاولي، بعد فتح وتقييم الأظرفة لملف الترشيح أن يستدعوا لوضع الظرف الذي يحتوي على الأظرفة الثلاثة المختومة الأول يحتوي على العرض التقني+ المذكرة التقنية التبريرية والثاني يمثل الخدمات (المخططات) والثالث يحتوي على العرض المالي.
- يجب أن يكون عرض الخدمات مبهم ولا يحتوي على خرطوش مكتب الدراسات أو على أي رمز يوحي بمكتب الدراسات وفي حالة ذكر رمز أو اسم يتم إقصاء العرض.
- ظرف يجب أن يكون مغلق ومقفّل بإحكام ومكتوب عليه:

ملف الترشيح

مسابقة وطنية محدودة

دراسة، متابعة لإنجاز عيادة متعددة الخدمات على مستوى موقع LLV 25000 القطب الحضري الجديد سيدي عمر بلدية سيدي عمر ولاية تيبازة
(الاحياء السكنية المدمجة 2026)

إلى

السيد: مدير التجهيزات العمومية لولاية تيبازة
" عرض لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض "
إعلان عن مسابقة وطنية محدودة

"المرحلة الأولى"

دراسة، متابعة لإنجاز عيادة متعددة الخدمات على مستوى موقع LLV 25000 القطب الحضري الجديد سيدي عمر بلدية سيدي عمر ولاية تيبازة (الاحياء السكنية المدمجة 2026)

العروض تكون مرفقة بالوثائق التالية:

1/ يحتوى ملف الترشيح:

1. التصريح بالترشح ممضي، مؤرخ، مؤشر ومختوم من طرف المتعهد.
2. التصريح بالنزاهة ممضي، مؤرخ، مؤشر ومختوم من طرف المتعهد.
3. القانون الأساسي للمؤسسة في حالة المؤسسات التجارية SCP
4. السجل التجاري الالكتروني الحامل للرمز (Architecture 607009)
5. نسخة طبق الأصل لشهادة التسجيل في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين-بروتوكول اتفاق في حالة تجمع
6. شهادة السوابق العدلية سارية المفعول.
7. مستخرج الضرائب صافي ساري المفعول او مرفق بتعهد رزنامة الدفع.
8. شهادات أداء المستحقات الجبائية وشبه الجبائية سارية المفعول CNAS + CANOS CACOBATH
9. بطاقة التعريف الجبائية.
10. مراجع مهنية القيام بدراسة متابعة على الأقل مشروع واحد صنف "ج" أو أكثر او القيام بدراسة مشروعين واحد دراسة وواحد متابعة لمشروع تجهيز عمومي صنف "ج" او مشروعين دراسة، متابعة صنف "ب" أو القيام بدراسة 04 مشاريع مشروعين دراسة و مشروعين متابعة لمشروع تجهيز عمومي صنف "ب" (بررة بشهادات حسن التنفيذ مسلمة من طرف صاحب مشروع عمومي). في حالة تجمع (لرئيس التجمع او اعضائه)
11. شهادة إيداع الحسابات الاجتماعية بالنسبة للشركات التجارية (SPA-EURL-SARL-SNC)
12. الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالإزام المؤسسة.
13. كل وثيقة يمكن لها أن تبرر وتبين قدرات المرشحين RIB، NIF NIS .
14. الحصائل المالية للثلاث سنوات الأخيرة او C20

جلسة فتح الأظرفة لملفات الترشيح تكون على مستوى مديرية التجهيزات العمومية لولاية تيبازة الكائنة بالحي الإداري تيبازة وتكون جلسة عمومية وتنعقد في آخر يوم لتاريخ. مدة تحضير العروض على الساعة 14 سا 00د.

إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانونية، فإن يوم فتح الأظرفة يؤجل إلى غاية يوم العمل الموالي على الساعة الواحدة زوالا (14 سا 00 د).

جميع المرشحين مدعون لحضور في جلسة فتح الأظرفة لإعلان عن المسابقة.

تطبيقا لأحكام المادة 76 من القانون 23/12 المؤرخ في 2023/08/05 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم خلال فترة 90 تسعين يوما زائد فترة تحضير العروض ابتداء من تاريخ جلسة فتح الأظرفة

ملاحظة: الوثائق المرفقة للعروض يجب أن تكون سارية المفعول واضحة.

المدير