



REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTRE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME, DE LA VILLE
ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
AGENCE NATIONALE DE L'AMELIORATION ET DU DEVELOPPEMENT DU LOGEMENT
A.A. D. L

N° Identification fiscale : 000016001405697

DIRECTION REGIONALE SETIF

Sis à Cité 1014 logements - Sétif

PROGRAMME DE LOGEMENTS LOCATION-VENTE

AVIS DE PRESELECTION

En application des dispositions de loi n°23-12 du 18 Moharram 1445 correspondant au 5 Août 2023 fixant les règles générales relatives aux marchés publics, et les articles 47 et 48 du décret présidentiel n° 15-247 du 16 Septembre 2015, portant réglementation des marchés publics et des délégations de service public, L'AGENCE NATIONALE DE L'AMELIORATION ET DU DEVELOPPEMENT DU LOGEMENT « AADL » - Direction Régionale de Sétif, informe l'ensemble des soumissionnaires ayant participé au concours National d'Architecture Restreint N°07/DRS/AADL/2026 portant la maîtrise d'œuvre **Etude et suivi des travaux de réalisation des 1000 logements « location vente » en TCE, avec locaux à usage commercial, professionnel et conciergeries y compris les travaux de viabilisation** Sis au POS N°07, Commune de M'Sila, wilaya de M'Sila, Site 02. **Programme logement location vente AADL 03 Tranche 300 000 /Zone 02**, publié dans les quotidiens nationaux An-Nasr et El Massa le 31/05/2026, la presse électronique agréée ALHIRAK ALIKHBARI et DZAIR TOP le 01/06/2026, et au bulletin officiel des marchés de l'opérateur public BOMOP N° 2022 Semaine du 07 au 13/06/2026.

Et après l'évaluation des dossiers de candidature (1^{ère} phase) par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres du service contractant, la liste des bureaux d'études pré-qualifiés est arrêtée comme suit :

N°	N° plis	BUREAUX D'ETUDES	ELIGIBILITE	OBSERVATION
01	01	BET EL-MIAMARI HADJI ABID.	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
02	02	GROUPEMENT MLNS CONCEPTION : BET MAROUF BRAHIM, BET LAMARA MOHAMED RACHID, BET NEGHBIL FATIH ET BET SAGHIOUR ADNAN.	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
03	03	GROUPEMENT AIMEN-LOUNAS : BET LOUNAS MADJID ET BET AIMEN SAID	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
04	04	BERM M'SILA	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
05	05	BET ZEGHDANE YACINE	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
06	06	BET MEDJENAH HACENE	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
07	07	BET SAMAI HICHAM	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
08	08	CNERU	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
09	09	GROUPEMENT M.A ARCHITECTE M'SILA : BET MAZOUZ ABDERRAHMANE ET BET ABDERRAHIM MOHAMED.	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
10	10	BET DJOUDI LAKHDAR	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
11	11	GROUPEMENT ATTOUI ET RAIS : BET ATTOUI ISHAK YAAKOUB, BET RAIS CHARIF ET BET ATTOUI HACHEMI	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
12	13	GROUPEMENT ARQAN : BET BOUROUBI MOHAMED ILYAS, BOUTERAA ABDELMALEK ET BET BERROUBI AMEUR	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase

Les candidats présélectionnés sont invités à remettre les plis de leurs offres techniques, offres de Prestations et offres financières, sous enveloppe principale scellée ne comportant aucune inscription extérieure autre que le numéro objet du concours, le nom et l'adresse du maître de l'ouvrage et la mention «à n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres» conformément aux dispositions du cahier des charges dans un délai de **Vingt Et Un (21) jours** à compter de la première parution de l'avis de présélection, sur les quotidiens nationaux ou le BOMOP ou la presse électronique agréée ou le portail électronique des marchés publics.

Le dépôt des offres s'effectue le dernier jour de la préparation des offres, soit le vingt-et-unième (21^{ème}) jour au plus tard à 12 h 00. Cette date est reconduite tacitement reportée au premier jour ouvrable, en cas où cette date coïncide avec un jour férié et/ou de repos hebdomadaire légal.

Les offres doivent être déposées dans les délais requis à l'adresse ci-après : **La Direction Régionale AADL de Sétif, Sis à Cité 1014 logements - Sétif**

L'ouverture en séance publique des plis et des offres techniques s'effectuera au siège du maître de l'ouvrage indiqué ci-dessus en présence des soumissionnaires le jour coïncidant avec la date de dépôt des offres sus-indiquée à Treize heures (13 h 00).

Le présent avis tient lieu d'invitation aux soumissionnaires d'assister à l'ouverture des plis.