

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن و العمران و المدينة والتهيئة العمرانية
الوكالة الوطنية لتحسين السكن و تطويره عدل
رقم التعريف الجبائي: 000016001405697



المديرية الجهوية سطيف
الكائنة بحي 1014 مسكن سطيف
برنامج سكنات بيع - بالإيجار
إعلان عن انتقاء أولي

تطبيقا لأحكام القانون رقم 12-23 المؤرخ في 18 محرم 1145 الموافق 05 أوت 2023 المتضمن قانون الصفقات العمومية، و كذلك المواد 47 و 48 من المرسوم الرئاسي رقم 15-24716 سبتمبر 2015 يتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام، تعلن الوكالة الوطنية لتحسين السكن و تطويره "عدل"، المديرية الجهوية سطيف، جميع المشاركين في المسابقة الوطنية للهندسة المعمارية المحدودة رقم: 58/م ج س/ عدل/2026 المتعلقة بدراسة ومتابعة أشغال انجاز 500 مسكن صيغة البيع بالإيجار (جميع هياكل الدولة) مع محلات تجارية مهنية وسكنات البوابين بما فيها الطرقات و الشبكات المختلفة، بلعابيد بلدية عين و لمان، ولاية سطيف، موقع 02. برنامج سكنات بيع - بالإيجار عدل 03 شطر 300 000/منطقة 02، الذي تم نشره في الصحف الوطنية المساء يوم 2026/06/28 و Horizons يوم 2026/06/29، و الصحافة الإلكترونية المعتمدة الحراك الإخباري يوم 2026/06/23 و Casbah Tribune يوم 2026/06/29، و النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي BOMOP.

و بعد تقييم عروض ملفات الترشيح (المرحلة الأولى) من قبل لجنة فتح الاطرفة و تقييم العروض للمصلحة المتعاقدة ، فإن مقدمي العروض المؤهلين هم كالتالي:

الرقم العرض	المشاركين	الأهلية	الملاحظة	
01	02	GROUPE CNERU	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
02	03	GROUPEMENT SETA : SOCIETE D'ETUDE TECHNIQUE ARCHITECTURE ATLANTIC SETA ATLANTIC (BOURAS RIADH HAMMA) ET BET DJOUDI MADANI	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
03	04	GROUPEMENT EL AMEL : BET ZERGUINE AMEL ET BET SARI MOHAMED	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase
04	05	BEET BATNA	Eligible	Pré-qualifié pour la 2 ^{ème} phase

مدعوون لتقديم أظرفة العروض التقنية، الخدمات و العروض المالية، في ظرف رئيسي مغلق دون أي علامة خارجية بخلاف رقم المسابقة واسم صاحب المشروع وعنوانه مع علامة "يفتح فقط من قبل لجنة فتح الاطرفة وتقييم العروض" وفقاً للشروط المرجعية لدفتر الشروط خلال واحد وعشرون (21) يوماً من النشر الأول لإشعار التأهيل، في الصحف اليومية الوطنية أو BOMOP أو الصحافة الإلكترونية المعتمدة أو البوابة الإلكترونية للصفقات العمومية.

يتم تقديم العروض في اليوم الأخير من إعداد العروض و هو اليوم الواحد و العشرون (21) يوماً على الساعة 12:00 ظهراً كحد أقصى. يتم تمديد هذا التاريخ بشكل ضمني إلى أول يوم عمل في حالة تزامن هذا التاريخ مع عطلة رسمية قانونية و/أو استراحة قانونية.

يجب تقديم العرض في الوقت المناسب على العنوان التالي: المديرية الجهوية لوكالة عدل بسطيف، الكائن مقرها بحي 1014 مسكن سطيف.

يتم فتح أظرفة العروض التقنية في جلسة علنية في مقر صاحب المشروع المذكور أعلاه بحضور كافة المتعهدين في اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض المحددة أعلاه على الساعة 13:00 زوالاً.

يعد هذا الإشعار بمثابة دعوة إلى مقدمي العروض لحضور فتح الأظرفة.