



ENREG N° : 918.../ DDPIF /2026

Tlemcen, le 16 SEPT 2026

إعلان عن مسابقة وطنية محدودة للاستشارة الفنية
رقم 03 /BET-DDPIF-2026

إن ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تلمسان يعلن عن مسابقة وطنية محدودة للاستشارة الفنية :دراسة و متابعة انجاز جميع الهياكل مع مختلف الشبكات للمشاريع التالية:

*مشروع 103 سكن ترقي مدعم لفائدة أعوان الصحة مع 25% من المساحة السكنية الإجمالية من السكنات الترقية المدعمة (103) موجهة للترقي الحر (محلات مدمجة إدارية تجارية حرفية و سكنات ترقية) على مستوى الولاية موزعة كالآتي:

*مشروع 103 /60 سكن ترقي مدعم لفائدة أعوان الصحة بمغنية ولاية تلمسان.

*مشروع 103 /43 سكن ترقي مدعم لفائدة أعوان الصحة يتلمسان ولاية تلمسان.

مشروع 20 سكن ترقي عالي الجودة مع محلات ذات طابع تجاري و مهني بالكيفان بلدية منصورة ولاية تلمسان.

هذه المسابقة الوطنية المحدودة للاستشارة الفنية موجهة للمهندسين المعتمدين أو التجمعات المؤقتة للمهندسين المعتمدين المتضامنين الحاصلين على التسجيل في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين .

يمكن للمهندسين المتخصصين في المجال المشاركة في المسابقة في إطار تجمع مؤقت متضامن حيث يكون وكيل التجمع مهندس معماري معتمد مسجل في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين.

شروط تأهل المترشحين

الوسائل البشرية : المهندس المترشح أو المسؤول عن مكتب الدراسات أو وكيل التجمع يجب أن تكون لديه خبرة 4 سنوات كادني حد في مجال دراسة و متابعة الأعمال البناء .

القدرات المالية : معدل أحسن 03 أرقام أعمال لخمس سنوات الماضية (2021-2022-2023-2024-2025) لا يقل عن 2 000 000,00 دج

القدرات التقنية : إتمام شهادة أو شهادة تنفيذ أو شهادة حسن التنفيذ مؤرخة و مضمدة من طرف صاحب مشروع عمومي متعلقة ب دراسة و متابعة لمشروع سكني فئة « ج » أو أكثر صادرة عن صاحب مشروع عمومي أو صاحب مشروع خاص (بالنسبة للشهادات الصادرة عن صاحب مشروع خاص يجب إرفاق قرار رخصة البناء مع محاضر التسليم النهائي مضمدة لفائدة المرشح مع أو شهادة المطابقة).

مكاتب الدراسات الهندسية الخاصة أو العمومية الوطنية مدعوة لسحب دفتر الأعباء من المديرية العامة ل ديوان الترقية والتسيير العقاري مقابل دفع مبلغ 5000,00 دج ممثلة لنفقات الإنتاج.

يجب أن تشمل العروض في مرحلة أولى على ملف الترشيح فقط و يكون مصحوب بالوثائق القانونية اللازمة و المذكورة في المادة 22 من دفتر الشروط و ملخصة كما يلي : تصريح بالترشيح تصريح بالنزاهة الملف الجبائي و شبه الجبائي حوصلة السنوات الثلاث الماضية الوسائل المالية و البشرية و المادية مع المراجع المهنية الاعتماد شهادة تسوية الوضعية للسنة الجارية لهيئة المهندسين المعماريين القانون الأساسي اتفاقية التجمع.

يوضع ملف الترشيح في ظرف منفصل مختوم و مقفل بإحكام وفقا للشكل التالي :

دراسة و متابعة انجاز (جميع الهياكل مع مختلف الشبكات) ل مسكن ترقي

ب ولاية تلمسان.

تسمية المترشح.....

عنوان المترشح.....

رقم الهاتف و عنوان البريد الالكتروني.....

يوضع ملف الترشيح في ظرف آخر خارجي مقفل بإحكام و مختوم يحمل العبارة التالية:

إلى السيد المدير العام لديوان الترقية و التسيير العقاري تلمسان
مسابقة وطنية محدودة للاستشارة الفنية رقم 03 / DDPIF-BET / 2026
.....
.....
.....
ب..... ، ولاية تلمسان.
"لا تفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرف و تقييم العروض "

مدة تحضير ملف الترشيح هي عشرة 10 أيام ابتداء من تاريخ أول ظهور هذا الإعلان على BOMOP أو الجرائد الوطنية أو البوابة الالكترونية للصفقات العمومية.

تودع العروض بمقر مديرية الديوان في اليوم الموافق لآخر أجل لتقديم العروض على الساعة 13:00 كآخر ساعة. وإذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانونية، فإن مدة تقديم العروض تمدد إلى غاية يوم العمل الموالي في نفس الساعة (الواحدة زوالاً).

مكاتب الدراسات مدعوة لحضور جلسة فتح العروض بالمديرية العامة لديوان الترقية و التسيير العقاري حي النسيم تلمسان و التي تعقد في آخر يوم لإيداع العروض على الساعة الثانية زوالاً 14:00.

المدير العام