

RÉPUBLIQUE ALGÉRIENNE DÉMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTÈRE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME ET DE LA VILLE ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
DIRECTION DU LOGEMENT
DE LA WILAYA DE TIZI OUZOU

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITÉS MINIMALES
N° 05 / DL/2026

NIF : 414024000015008

La Direction DU LOGEMENT de la Wilaya de Tizi-Ouzou lance un avis d'appel d'offres national avec exigences de capacités minimales pour REHABILITATION DES CITES A TRAVERS LA WILAYA DE TIZI OUZOU répartie en 04 zones et ce après infructuosité.

ZONE 01

LOT N°01 : Cité 166 Logts EPLF

ZONE 04

LOT N°02: Cité 600 logts Kellery Bts H, I, J K, L, M, N

Cet Avis d'Appel d'offre national ouvert avec exigences de capacités minimales s'adresse aux entreprises :

Pour les zones N°01, 04:

Toutes les entreprises possédant un certificat de qualification et de classification professionnelle catégorie deux (II) ou plus dans le domaine Bâtiment comme activité principale ou secondaire en cours de validité sont autorisées à soumissionner. -justifiant un chiffre d'affaire de 20.000.000.00 en moyenne da pour les 03 dernières années.

-les délais de réalisations sont plafonnés à 04 mois.

NB :

- les entreprises peuvent soumissionner pour tous les lots toutes fois ils seront retenus que pour les lots dont ils sont moins disant avec des moyens distincts.

Les entreprises intéressées par l'avis d'appel d'offre objet du présent cahier des charges, peuvent retirer les cahiers des charges auprès de la **Direction du logement, cité administrative**

En application des dispositions de l'article 47 de la loi N°23-12 du 18 Moharrem 1445 correspondant au 05 août 2023 fixant les règles générales relatives aux marchés publics et conformément à l'article 67 du décret présidentiel n° 15-247 du 16 Septembre 2015, portant réglementation des marchés publics et des délégations de service public, les soumissions doivent être présentées dans trois enveloppes distinctes (conformément à l'article 10 du cahier des charges) :

Le dossier de candidature, l'offre technique et l'offre financière, sont insérés dans des enveloppes séparées et cachetées, indiquant la dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de l'avis d'appel d'offre, ainsi que la mention «dossier de candidature », « l'offre technique » et « l'offre financière », ces enveloppes sont mises dans une quatrième enveloppe fermée et anonyme, comportant la mention « à ne pas ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres-Appel d'offre N°05/DL/2026 REHABILITATION DES CITES A TRAVERS LA WILAYA DE TIZI OUZOU répartie en 04 zones

Qui sera déposée et adressée à Monsieur le Directeur du logement de la Wilaya de Tizi-Ouzou, **cité administrative**

La durée de préparation des offres est fixée à **Quinze (15) jours** à compter de la date de la 1^{ère} publication de l'avis d'appel d'offres dans le BOMOP, la presse ou le portail des marchés publics.

L'heure limite de dépôt des offres est fixée à dix heures minutes (**10h00mn**).

Si, le jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légale, la durée de préparation des offres est prolongée jusqu'au jour ouvrable suivant.

L'ouverture des plis se fera en séance publique, Les soumissionnaires sont invités à assister à la séance d'ouverture des plis qui aura lieu le dernier jour de la durée de préparation des offres à dix heures trente (**10h30**) heure au **siège de la Direction du logement**

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant la durée de préparation des offres augmentée de trois (03) mois.

LE DIRECTEUR ;