

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن والعمران والمدينة والتهيئة العمرانية

ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية تلمسان

إعلان عن مزايمة بتعهدات مختومة لمحلات تجارية

يعلن ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية تلمسان عن مزايمة قصد تأجير لعتبات المحلات التجارية الواقعة بالبلديات والأحياء السكنية العمومية - المبينة ضمن الجدول أدناه مع تسديد حق العتبة عن طريق التقسيط في مدة أقصاها 05 سنوات وفقا للبرنامج المبينة في دفتر الشروط الخاص بهاته العملية :

عدد المحلات	البلدية	الحي	عمارة	رقم المحل	مساحة المحل	ثمن الإيجار الشهري بكل الرسوم	السعر الإفتتاحي
1	تلمسان	760/1000 سكن بوجليدة	16	23	39,63	5 763,97	792 600,00
2		400/2000 سكن أوجليدة	15	01	67,94	19 077,58	2 623 350,24
3			25	02	16,11	2 035,59	279 912,42
4		500/3000 سكن RHP06 الكدية	09	01	54,80	14 684,30	2 019 230,94
5				02	27,60	7 395,74	1 016 984,93
6	مغنية	540 سكن الشهداء مغنية	10	02	42,64	3 876,09	533 000,00
7				03	42,64	3 876,09	533 000,00
8				04	31,15	2 831,62	389 375,00
9				05	30,06	2 732,54	375 750,00
10				06	42,99	3 907,91	537 375,00
11				15	42,64	3 100,88	426 400,00
12				16	31,15	2 265,30	311 500,00
13				17	30,06	2 186,03	300 600,00
14				18	42,99	3 126,33	429 900,00
15				19	42,99	3 126,33	429 900,00
16				20	30,06	2 186,03	300 600,00
17		500/3000 سكن RHP06 مغنية	02	04	43,00	3 283,41	451 500,00
18				06	33,90	2 588,55	355 950,00

عدد المحلات	البلدية	الحي	عمارة	رقم المحل	مساحة المحل	ثمن الإيجار الشهري لكل الرسوم	السعر الإفتتاحي
19	مغنية	RHP06 سكن 500/3000 مغنية	03	01	78,28	11 956,90	1 644 188,03
20				02	78,28	11 956,90	1 644 188,03
21				03	77,91	11 900,38	1 636 416,58
22				04	45,85	14 006,74	963 030,42
23				05	29,70	9 073,07	623 816,87
24			04	05	30,95	4 727,47	650 071,79
25				06	45,85	7 003,37	963 030,42
26				07	45,40	6 934,64	953 578,65
27				08	30,95	4 727,47	650 071,79
28				09	77,16	11 785,83	1 620 663,62
29				10	45,40	6 934,64	953 578,65
30				11	29,70	4 536,53	623 816,87
31			09	06	55,77	4 258,50	585 585,00
32			14	01	27,23	4 159,25	571 937,15
33				02	37,12	5 669,90	779 666,07
34				03	20,06	3 064,07	421 338,94
35				04	61,62	9 412,16	1 294 262,47
36				05	61,62	9 412,16	1 294 262,47
37		184 سكن ETM مغنية	F	113	23,14	2 902,81	478 998,00
38	السواحلية	200/3000 سكن السواحلية	05	01	30,00	3 874,97	937 807,20
39				02	33,00	4 262,46	1 031 587,92
40				03	33,00	4 262,46	1 031 587,92
41				04	30,00	3 874,97	937 807,20
42				05	30,00	3 874,97	937 807,20
43				06	33,00	4 262,46	1 031 587,92
44				07	33,00	4 262,46	1 031 587,92
45				08	30,00	3 874,97	937 807,20
46				09	25,00	3 229,14	781 506,00
47				10	29,00	3 745,80	906 546,96
48				11	17,19	2 220,36	537 363,52
49				12	17,00	2 195,81	531 424,08
50				13	27,12	3 502,97	847 777,71
51				14	26,50	3 422,89	828 396,36
52	بنى وارسوس	50/1000 سكن بنى وارسوس	01	02	46,70	6 719,85	1 016 448,61
53				03	105,50	33 397,82	4 592 519,45
54	ندرومة	90 سكن الخريبة ندرومة	D	01	21,04	3 917,55	538 701,01

عدد المحلات	البلدية	الحي	عمارة	رقم المحل	مساحة المحل	ثمن الإيجار الشهري بكل الرسوم	السعر الإفتتاحي
55	أولاد ميمون	700 سكن أولاد ميمون	08	03	57,00	10 362,91	1 425 000,00
56				09	70,00	12 726,39	1 750 000,00
57			09	09	45,19	8 215,80	1 129 750,00
58				10	46,28	8 413,96	1 157 000,00
59				13	35,10	6 381,38	877 500,00
60				14	45,19	8 215,80	1 129 750,00
61				16	46,28	8 413,96	1 157 000,00
62				23	70,00	12 726,39	1 750 000,00

- الأشخاص المهتمين يمكنهم سحب دفتر الشروط من مقر المديرية العامة لديوان الترقية

و التسيير العقاري لتلمسان، دائرة المالية و المحاسبة بعد دفع مبلغ 5000,00 دج

- تودع المزايدات في ظرف مغلق يحمل العبارة التالية : تعهد لا يفتح لشراء حق الإيجار لمحلات ذات طابع غير سكني - و ترسل إلى السيد المدير العام لديوان الترقية و التسيير العقاري حي النسيم إماسة - تلمسان.

- ينتهي أجل تقديم العروض بعد شهر (30 يوم) من تاريخ الصدور الأول للإعلان في الجرائد اليومية

المدير العام