

RÉPUBLIQUE ALGÉRIENNE DÉMOCRATIQUE ET POPULAIRE

Ministère de L'habitat de L'Urbanisme, de la ville et de la'Aménagement du Territoire
Direction des Équipements Publics de la Wilaya de Guelma
NIF 001324019009058
N° ...2601...../DEP /...1600..../SMP/2026

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES APRES INFRUCTUOSITE N°...44../2026

La Direction des équipements publics de la Wilaya de Guelma lance un avis d'appel d'offre national ouvert avec exigence de capacités minimales après infructuosité relative au Reste à réaliser d'un lycée type 1000 au niveau du site des 3700 logements en location-vente à Hadjer Mengoub, commune de Belkheir, Wilaya de Guelma (Cités d'habitat intégrées -programme 2021)

Les soumissionnaires que ce soit une personne physique ou morale intéressés par le présent avis d'appel d'offres peuvent participer à condition de répondre aux conditions suivantes :

a- Cas de soumission seule :

1. **Capacités professionnelles** : Certificat de qualification et de classification professionnelle catégorie **Quatre (04)** ou plus en bâtiment comme activité principale.
2. **Références professionnelles** : Avoir réalisé au moins un projet dans le domaine du bâtiment (Equipement Public ou Logement).
3. **Capacités financières** : ayant réalisé un chiffre d'affaires moyen lors des trois dernières années supérieur ou égal à **80.000.000,00 DA**, ce dernier sera justifié par le C20 délivré par les services des impôts.

b- Cas de soumission dans le cadre d'un groupement d'entreprises :

4. Le chef de file doit être titulaire d'un certificat de qualification et de classification professionnelle catégorie **Quatre (04)** ou plus en bâtiment comme activité principale et ayant réalisé au moins un projet dans le domaine du bâtiment (Equipement Public ou Logement).
- Les autres membres du groupement doivent être titulaires d'un certificat de qualification et de classification professionnelle catégorie **Trois (03)** ou plus en Bâtiment comme activité principale.
- La somme des chiffres d'affaires moyens des trois dernière années de tous les membres du groupement égale ou supérieure à **80.000.000,00 DA**, ce dernier sera justifié par le C20 délivré par les services des impôts.
- Si l'une des conditions d'éligibilité n'est pas satisfaite, l'offre sera rejetée systématiquement

N.B Les soumissionnaires attributaires et/ou ayant un plan de charges avec les services de la DEP Guelma de 02 projets ou plus non réceptionnés provisoirement seront éliminé lors de l'évaluation technique

Les offres doivent comporter un dossier de candidature, une offre technique et une offre financière, composés de :

01) LE DOSSIER DE CANDIDATURE COMPORTE: - La déclaration de candidature dument remplie, signée et datée ; La déclaration de probité dument remplie, signée et datée ; Le statut pour les sociétés ; Les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à -engager l'entreprise ; Certificat de qualification et de classification professionnelle en bâtiment comme activité principale suivant condition d'éligibilité ; Bilans financiers des trois dernières années , **Référence bancaire; C20 faisant ressortir le chiffre d'affaires des trois dernières années;** Copies des pièces justificatives des moyens matériels destinés au projet ; Copies des pièces justificatives des moyens humains destinés au ; Copies des attestations de bonne exécution des projets réalisés par l'entreprise+ la fiche de renseignements + Extrait du casier judiciaire accompagné du jugement s'il porte une mention autre que la mention « Néant »

La liste détaillée du dossier est à consulter à l'article 09 du cahier des charges.

02) L'OFFRE TECHNIQUE COMPORTE : La déclaration à souscrire dument remplie, signée et datée ; Le mémoire technique justificatif dument renseigné, daté et signé, Délai de réalisation. Le cahier des charges.

La liste détaillée du dossier est à consulter à l'article 09 du cahier des charges.

03) L'OFFRE FINANCIÈRE COMPORTE : Lettre de soumission dument rempli, signé et datée+ Bordereau des prix unitaires dument rempli, signé et datée + devis quantitatif et estimatif dument rempli, signé et datée.

La liste détaillée du dossier est à consulter à l'article 09 du cahier des charges.

Le dossier de candidature, l'offre technique et l'offre financière sont insérés dans des enveloppes séparées et cachetées, indiquant la dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de l'appel d'offres ainsi que la mention « dossier de candidature », « offre technique » ou « offre financière », selon le cas. Ces enveloppes sont mises dans une autre enveloppe cachetée et anonyme et comportant la mention :

« À n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres - appel d'offres national ouvert avec exigence de capacité minimale relatif au reste à réaliser d'un lycée type 1000 au niveau du site des 3700 logements en location-vente à Hadjer Mengoub, commune de Belkheir, Wilaya de Guelma (Cités d'habitat intégrées -programme 2021)».

04) DURÉE DE PRÉPARATION DES OFFRES : La durée de préparation des offres est fixée à (10) Jours à compter de la date de la première publication de l'avis d'appel d'offres dans le bulletin officiel des marchés de l'opérateur public (BOMOP) ou la presse ou portail des marchés publics.

05) JOUR ET HEURE LIMITE DE DÉPÔT DES OFFRES : Les offres doivent être déposées le dernier jour de la durée de préparation des offres au plus tard à **(13^h15^{mn})** à la **direction Des Équipements Publics De La Wilaya De Guelma Route De L'université - Guelma** –

Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres est prorogée jusqu'au jour ouvrable suivant.

06) JOUR ET HEURE D'OUVERTURE DES PLIS : L'ouverture des plis technique et financier se fera en séance publique le jour de dépôt des offres à **(13^h30^{mn})** à la **direction Des Équipements Publics De La Wilaya De Guelma**. Les soumissionnaires sont cordialement invités à y assister.

07) DURÉE DE VALIDITÉ DES OFFRES : La durée de validité des offres est fixée à (3 mois et 10 Jours) à compter du lendemain de la date de dépôt des offres.