الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران والمدينة والتهيئة العمرانية

ديوان الترقية والتسيير العقاري
لولاية معسكر

المديرية العامة

اعذار رقم 01
السيد كازي تاني ياسين مسير لمكتب الدراسات groupement GEEC
الكائن مقرها رقم 04 عمارة E2 MILLION HLM سيق ولاية معسكر
الحائز على العقد رقم **2024/34** المؤرخة في **2024/09/26**
الخاصة بدراسة ومتابعة انجاز 300 سكن عمومي إيجاري و الشبكات المختلفة – عبر ولاية معسكر بحصص متفرقة
الحصة رقم 13 : 20 سكن عمومي إيجاري بالحشم
- البرنامج سنة 2023-

- نظرا للمرسوم التنفيذي رقم **21-219** المؤرخ في **20 ماي 2021** المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال.
- طبقا للمادة **119** من المرسوم التنفيذي رقم 21-219 **المؤرخ في 20ماي 2021** المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال.
- نظرا للمواد رقم 90-91-92 و 93 من القانون رقم 12/23 المؤرخ في 2023/08/05 المحدد للقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية
- نظرا للمرسوم الرئاسي رقم**247/15** المؤرخ في **2015/09/16** المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفقة العام.
- نظرا للمرسوم التنفيذي المؤرخ في 15 ربيع الأول عام 1447 الموافق لـ 08 سبتمبر 2025 المتضمن تعيين السيد زردي رفيق مدير عام لديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية معسكر.
- نظرا للعقد رقم 2024/34 المصادق عليه من طرف المتعاقد بتاريخ **2024/09/26** المتضمنة **دراسة ومتابعة إنجاز 300 سكن عمومي إيجاري و الشبكات المختلفة عبر ولاية معسكر بحصص متفرقة. الحصة رقم 13 : 20 سكن عمومي إيجاري بالحشم** حيث مبلغ العقد الأصلي المقدر بـ **162.38 074 5 دج** المبرمة بين ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية معسكر و **السيد كازي تاني ياسين مسير لمكتب الدراسات groupement GEEC الكائن مقرها رقم 04 عمارة E2 MILLION HLM سيق ولاية معسكر .**
- نظرا الأمر بالخدمة رقم **2024/134** المؤرخ **في 2024/09/26 .**
- نظرا لمدة دراسة ومتابعة الأشغال المحددة بالعقد أربعة عشرة (14) شهرا **و 45 يوما .**
- نظرا لعدم متابعة المشروع اللازمة .
- تطبيقا للمادة 42 من العقد رقم 2024/34 بتاريخ 2024/09/26 والتي تنص على فسخ العقد.
- **- يوجه اعذار رقم 01 للسيد كازي تاني ياسين مسير لمكتب الدراسات groupement GEEC الكائن مقرها رقم 04 عمارة E2 MILLION HLM سيق ولاية معسكر** لتدارك ما ورد في هذا الاعذار.
- مكتب الدراسات مدعو إلى معالجة هذه الوضعية من اجل أقصاه ثمانية و أربعين ساعة (45) أيام من نشر هذا الاعذار الأول.
- في حال تقاعسكم ديوان الترقية والتسيير العقاري ملزم بفسخ الصفقة على العاتق الانفرادي للمقاولة وذلك تطبيقا للتنظيم المعمول به

المديـــــــر العـــــــام