

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن و العمران و المدينة و التهيئة العمرانية
الوكالة الوطنية لتحسين السكن و تطويره "عدل"عناية



رقم التعريف الجبائي: 000016001405697

برنامج سكنات بيع -بالإيجار

إعلان عن انتقاء أولي لمسابقة الهندسة المعمارية
الوطنية المحدودة (التحكم في المشروع)

دراسة ومتابعة أشغال انجاز 1000 مسكن "صيغة البيع بالإيجار (جميع هياكل الدولة) مع محلات تجارية مهنية ومسكن
البواب بمخطط شغل الأراضي 09 A العنبة بلدية تبسة-ولاية تبسة -موقع 02- عدل 03 شطر 300 000 مسكن
2026 ناحية 01

رقم 2026/12 / م ج 05 عدل

تطبيقا لأحكام المواد 110 و 112 للقانون رقم 23-12 المؤرخ في 18 محرم 1445 الموافق ل 05 اوت 2023 المحدد للقواعد
العامة للصفقات العمومية، و خصوصا المواد 42 و 47 و 48 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015
المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام، تعلن الوكالة الوطنية لتحسين السكن و تطويره "عدل" جميع المشاركين
في المسابقة الوطنية للهندسة المعمارية المحدودة رقم: 2026/12 / م ج.05 عدل للمشروع التالي:

دراسة ومتابعة أشغال انجاز 1000 مسكن "صيغة البيع بالإيجار (جميع هياكل الدولة) مع محلات تجارية مهنية ومسكن
البواب بمخطط شغل الأراضي 09 A العنبة بلدية تبسة-ولاية تبسة -موقع 02- عدل 03 شطر 300 000 مسكن
2026 ناحية 01

Seybouse TIMES
اللقاء

le 24/05/2026
le 04/06/2026

بعد تقييم ملفات الترشيح (المرحلة الأولى) من قبل لجنة فتح الاظرفة وتقييم العروض للمصلحة المتعاقدة، فإن المتعهدين المؤهلين
كالتالي:

N°	المشاركين	الأهلية	الملاحظة
01	SOCIETE D'ARCHITECTURE ET TECHNIQUE OUM EL BOUAGHI -SATO	مؤهل	مؤهل للمرحلة الثانية
02	GROUPEMENT ARCHI KAT	مؤهل	مؤهل للمرحلة الثانية
03	GROUPEMENT DESIGN CONCEPT	مؤهل	مؤهل للمرحلة الثانية
04	GROUPEMENT BOUKHARI SALAH ET NESSIBIA SABRI	مؤهل	مؤهل للمرحلة الثانية
05	GROUPEMENT ARCHITECTURE LAIFA ALI ET LAIFA BOUTHAINA	مؤهل	مؤهل للمرحلة الثانية
06	GROUPEMENT URBAN ET BEREG	مؤهل	مؤهل للمرحلة الثانية
07	GROUPEMENT EST	مؤهل	مؤهل للمرحلة الثانية

مدعوون لتقديم الاظرفة لعروضهم التقنية، الفنية والمالية، في ظرف رئيسي مختوم ومجهول دون أي علامة خارجية بخلاف رقم، موضوع المسابقة، اسم المصلحة وعنوانه مع عبارة "يفتح فقط من قبل لجنة فتح الاظرفة وتقييم العروض" وفقاً للشروط المرجعية لدفتر الشروط خلال واحد و عشرون (21) يوماً من النشر الأول لإعلان الانتقاء، في الصحف الوطنية أو BOMOP.

يتم تقديم العروض في اليوم الحادي والعشرون (21) من مدة إعداد العروض في موعد لا يتجاوز الساعة 12:00 ظهراً. يتم تمديد هذا التاريخ بشكل ضمني إلى أول يوم عمل في حالة تزامن هذا التاريخ مع عطلة رسمية قانونية و / أو استراحة قانونية.

يجب تقديم العرض في الآجال المطلوبة على العنوان التالي:

المديرية الجهوية لوكالة عدل لعنابة
المتواجدة بحي سيدي عاشور w1 عنابة

سيتم فتح الملف التقني، الفني والمالي في مقر المصلحة المتعاقدة المذكورة أعلاه بحضور المتعهدين في اليوم المتزامن مع تاريخ ايداع العروض المذكور أعلاه على الساعة الواحدة زوالاً (13سا).

يظل المتعهدين ملتزمين بعروضهم لمدة تسعين (90) يوماً تضاف إلى مدة إعداد العروض المحدد أعلاه، وذلك من تاريخ جلسة فتح الاظرفة. يعد هذا الإشعار بمثابة دعوة إلى المتعهدين لحضور فتح الاظرفة.