

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

مديرية التجهيزات العمومية لولاية وهران

الترقيم الجبائي: 099831019295905

إعلان عن انتقاء أولى لمسابقة معمارية وطنية محدودة رقم 67/2025

يعلن السيد والي ولاية وهران ممثل من طرف السيدة مديرة التجهيزات العمومية لولاية وهران أن مكاتب الدراسات المشاركة في المسابقة المعمارية الوطنية المحدودة رقم 67/2025 والمتعلقة بـ **دراسة ومتابعة أشغال انجاز مدرسة ابتدائية نوع 02 على مستوى موقع 742 سكن ترقيوي مدعم، القطب العمراني أحمد زبانة بلدية مسرغين، ولاية وهران (الأحياء السكنية المدمجة 2026).**

الصادرة في الجرائد: باللغة الأجنبية (L'écho d'Oran) في 2025/12/30 وجريدة "الدوري" باللغة العربية في 2025/12/30

أن قائمة المشاركين المنتقنين للمرحلة الثانية حددت كما يلي:

رقم العرض	مكاتب الدراسات المتأهلة للمرحلة الثانية
01	تجمع مكاتب الدراسات (ARCHIBO) (رئيس المجموعة بن عميرة عقبة)
02	مكتب الدراسات بوعلام زهرة
03	مكتب الدراسات شعيب مريم
04	مكتب الدراسات بنوالي محمد
05	مكتب الدراسات لمداني توفيق
06	مكتب الدراسات العقون محمود
07	مكتب الدراسات بوراس رياض
08	تجمع مكاتب الدراسات (B.A.U.S) (رئيس المجموعة عزوز مراد)
09	تجمع مكاتب الدراسات (CASA) (رئيس المجموعة بغدو أحمد)
10	تجمع مكاتب الدراسات (ALPHA ARCH) (رئيس المجموعة مهداوي محمد)
11	مكتب الدراسات بونوة أحمد
12	تجمع مكاتب الدراسات (SS HANDASSA) (رئيس المجموعة عامر سهام)
13	مكتب الدراسات كبير توفيق
14	مكتب الدراسات ملياني هند
15	تجمع مكاتب الدراسات (MB ORAN DESIGN) (رئيس المجموعة نصراوي محمد)
16	مكتب الدراسات رحالة محمد
17	تجمع مكاتب الدراسات (SKYLAB) (رئيس المجموعة قلايجي عادل)
18	تجمع مكاتب الدراسات (BELABACI ET SABRI) (رئيس المجموعة صابري قادة)
19	تجمع مكاتب الدراسات (HANDASSATI) (رئيس المجموعة كلكول وفاء)
20	مكتب الدراسات مهدي محمد
22	تجمع مكاتب الدراسات (AA) (رئيس المجموعة رمالي الحاج)
23	تجمع مكاتب الدراسات (ARCHI FOUR) (رئيس المجموعة مدربل هوارى)
24	تجمع مكاتب الدراسات (ADJAILIA ET BENDAOUADJI) (رئيس المجموعة عجاليبة ياسمين)
25	مكتب الدراسات هوارى عبد الجليل
26	تجمع مكاتب الدراسات (ARBEN) (رئيس المجموعة يعقوبي محمد حاتم)
27	مكتب الدراسات أو غوتي محمد

يُدعى المرشحون المختارون مبدئيًا لتقديم العروض التقنية وعروض الخدمات والعروض المالية. يتم إدخال كل عرض في مغلف مغلق، مع الإشارة إلى المرجع وموضوع المسابقة وكذلك عبارة "عرض تقني" أو "عرض خدمة" أو "عرض مالي"، وتوضع المغلفات في مغلف مجهول الهوية.

تكوين العروض

وحدهم مكاتب الدراسات التي استوفت ملفات ترشحهم الشروط المطلوبة في دفتر الشروط مدعوون لتقديم عروضهم التقنية والهندسية والمالية

I- العرض الهندسي

الملف الهندسي يحتوي على المخططات والوثائق المكتوبة التالية:

المخططات الهندسية وفق مقياس رسم A2

- مخطط هندسي كلي للمشروع
- مخطط طبوغرافي
- مخطط الكتلة مقياس 1/500
- مخططات المستويات مقياس 1/100 او 1/200
- مخططات الواجهات 1/200
- مخطط الطرق و الشبكات المختلفة
- المنظورات والرسومات المحيطة التي تسلط الضوء على صورة المشروع
- منظورات و رسومات ثلاثية الأبعاد.
- تقديم المشروع في قرص مضغوط على شكل Pdf

الوثائق المكتوبة : المذكرة التوضيحية للمشروع تتضمن ما يلي:

- التسجيل بالموقع و الخيارات التقنية و الجمالية.
- تقديم للمشروع (الفكرة الهندسية المعتمدة، التهيئة، التقدير المالي).
- جدول مقارنة المساحات.

II- العرض التقني

1. دفتر الشروط مؤرخ وموقع يحمل عبارة "مقروء و موافق عليه"
 2. التصريح بالاكنتاب مؤرخ وموقع. حسب النموذج المرفق
 3. مذكرة من نظام مجمعات المكاتب الهندسية
 4. المذكرة التقنية التبريرية تحتوي على الوثائق التالية:
أ- الموارد البشرية: مبررة بوثائق الانتساب للضمان الاجتماعي السير الذاتية ، الشهادات، شهادات العمل
ب- الموارد المادية: المسخرة للمشروع
- ملاحظة:** المذكرة التقنية التبريرية هي وثيقة اجبارية، أي عرض لا يحتوي عليها حسب النموذج المرفق يعتبر (عرض غير مطابق)

III - العرض المالي

- 1- رسالة العرض مؤرخة وموقعة حسب النموذج المرفق.
- 2- **عرض الأتعاب (شامل الضريبة)** لأعمال هندسة الإشراف، الجزء الثابت والجزء المتغير، كما هو مُعرَّف في الملاحق المرفقة بكتيب الشروط، معبأة، مؤرخة، وموقعة:
 - ملحق رقم (01) تقديرات الأتعاب
 - ملحق رقم (02) قائمة الطاقم المتدخل الدائم والمؤقت مختومة وممضاة

ملاحظة : لا يجوز بأي حال من الأحوال تضمين أي معلومات تتعلق بمبلغ العرض المالي في مغلف العرض الفني (أو: في مستندات العرض الفني)، تحت طائلة رفض العرض.

ترفق هذه الوثائق وتودع بمديرية التجهيزات العمومية لولاية وهران على العرض يحمل عبارة:

إعلان مسابقة معمارية وطنية محدودة رقم 67 / 2025

دراسة ومتابعة أشغال انجاز مدرسة ابتدائية نوع 02 على مستوى موقع 742 سكن ترقوي مدعم، القطب العمراني أحمد زبانة بلدية مسرعين، ولاية وهران
(الأحياء السكنية المدمجة 2026).

لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض
موجهة إلى السيد مدير التجهيزات العمومية لولاية وهران

يدعى المتعهدون إلى حضور جلسة فتح الأظرفة التي ستعقد في جلسة علنية

في هذه المرحلة الثانية آخر أجل لتقديم العروض التقنية والهندسية والمالية هو آخر يوم من مدة تحضير العروض والمقدرة ب 15 يوما ويحدد هذا التاريخ في الدعوة الموجهة الى المشاركين الذين استوفت ملفات ترشحهم الشروط المطلوبة وفي نفس الجريدة التي أعلن فيها عن المسابقة. أي يوم على الساعة 12 سا

- جلسة فتح الأظرفة تنعقد في نفس اليوم على الساعة الواحدة زوالا 13:00 ويدعى المتعهدون لحضور العملية في جلسة علنية.
- يبقى العارضون ملزمون بعروضهم لمدة 03 أشهر مضاف إليها 15 يوما ابتداء من تاريخ إيداع العروض
- في حالة ما إذا صادف تاريخ فتح العروض يوم عطلة أو عطلة نهاية الأسبوع يؤجل فتح الأظرفة إلى اليوم الموالي المفتوح في نفس الساعة.
- يدعى المتعهدون لاستكمال ملفاتهم في أجل (10) عشرة أيام ابتداء من تاريخ فتح الأظرفة.

المدير