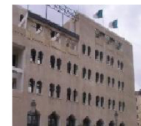




REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE  
MINISTERE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME DE LA VILLE ET DE L'AMENAGEMENT  
DU TERRITOIRE  
AGENCE NATIONALE DE L'AMELIORATION ET DU DEVELOPPEMENT DU LOGEMENT  
AADL  
DIRECTION REGIONALE DE CONSTANTINE



N° IDENTIFICATION FISCALE : 000016001405697  
SIS AU : BOULEVARD DE L'ALN UV07 (SITE 03) NOUVELLE VILLE ALI MENDJELI EL  
KHROUB CONSTANTINE  
PROGRAMME DE LOGEMENTS LOCATION-VENTE

CONCOURS NATIONAL D'ARCHITECTURE RESTREINT (MAITRISE D'ŒUVRE)  
N° 25/LV/DRC/-AADL-/2026 DU 25/06/2026 PORTANT SUR :

ETUDE ET SUIVI DE LA REALISATION EN TCE DE 200 LOGEMENTS LOCATION VENTE AVEC  
LOCAUX A USAGE COMMERCIAL, PROFESSIONNELS ET CONCIERGERIES Y COMPRIS LES  
TRAVAUX DE VIABILISATION SIS AU POS 30 POLE URBAIN COMMUNE DE BISKRA WILAYA DE  
BISKRA (PROGRAMME LOCATION VENTE AADL 03 TRANCHE 300 000 LOGEMENTS ANNEE 2026  
ZONE 02 ).

**AVIS D'ATTRIBUTION PROVISoire DE MARCHE**

Conformément à l'article n°65 du décret présidentiel N° 15-247 du 16 Septembre 2015, portant réglementation des marchés publics et des délégations de service public, l'Agence Nationale de l'Amélioration et du Développement du Logement – AADL-, Direction Régionale De Constantine, Porte A La Connaissance De L'ensemble Des Soumissionnaires Ayant Participé Au Concours National D'architecture Restreint (Maitrise D'œuvre) N°25/LV/DRC/AADL/2026 Du 25/06/2026 Portant Sur Etude Et Suivi De La Réalisation En TCE De 200 Logements Location-Vente Avec Locaux A Usage Commercial, Professionnels Et Conciergeries Y Compris Les Travaux De Viabilisation Sis Au Pos 30 Pole Urbain Commune De Biskra Wilaya De Biskra (Programme Location-Vente AADL 03 Tranche 300 000 Logements Année 2026 Zone 02 ). que ce dernier a donné lieu au résultat suivant :

| Attributaire provisoire du marché                             | Désignation du projet                                                                                                                                                                                                                       | Montant DA/ TTC            | Notation                    |                      | Délai                                              |                                                       |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                             |                            |                             |                      |                                                    |                                                       |
| <b>BEET BATNA</b><br><br><b>NIF</b><br><b>099905022235537</b> | ETUDE ET SUIVI DE LA REALISATION EN TCE DE 200 LOGEMENTS LOCATION VENTE AVEC LOCAUX A USAGE COMMERCIAL, PROFESSIONNELS ET CONCIERGERIES Y COMPRIS LES TRAVAUX DE VIABILISATION SIS AU POS 30 POLE URBAIN COMMUNE DE BISKRA WILAYA DE BISKRA | <b>32 745 300,00DA/TTC</b> | <b>Offre technique</b>      | <b>17.00/20 pts</b>  | Délai de la mission Etudes (partie fixe) : 04 Mois | Délai de la mission suivi (partie variable) : 40 Mois |
|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                             |                            | <b>Offre de prestations</b> | <b>48.82/60 pts</b>  |                                                    |                                                       |
|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                             |                            | <b>Offre financière</b>     | <b>18.00/20 pts</b>  |                                                    |                                                       |
|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                             |                            | <b>Note globale</b>         | <b>83.82/100 pts</b> |                                                    |                                                       |

Les soumissionnaires désireux de prendre connaissance des résultats détaillés de l'évaluation de leurs offres Techniques et Financières, sont invités à se présenter au niveau de la Direction Régionale AADL de Constantine, sise Au Boulevard De L'ALN UV07 (SITE 03) Nouvelle Ville Ali Mendjeli El Khroub Constantine, au plus tard Trois (03) jours à compter du premier jour de la publication de l'attribution provisoire du marché, dans l'un des quotidiens nationaux ou dans le BOMOP ou la presse électronique et le portail des marchés publics.

Les soumissionnaires qui contestent le choix opéré peuvent introduire un recours auprès de la commission sectorielle des Marchés du Ministère de l'habitat, de l'Urbanisme, de la ville et de l'aménagement du territoire – ALGER-, dans les Dix (10) jours à compter de la première publication de l'avis d'attribution provisoire du marché dans le BOMOP ou dans l'un des quotidiens nationaux ou la presse électronique et le portail des marchés publics. Si les dates limites sus-indiquées coïncident avec un jour férié ou un jour de repos légal, elles sont tacitement reportées au premier jour ouvrable.