

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTÈRE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME ET DE LA VILLE ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE DIRECTION DES EQUIPEMENTS PUBLICS WILAYA DE SETIF

« CONCOURS NATIONAL D'ARCHITECTURE RESTREINT:

N°...169.... /DEP/SETIF/2025

1^{ère} phase

DOSSIER DE CANDIDATURE

TEL : 036.62.16.48 NIF de la DEP : 420024000019290

La Direction des Equipements Publics lance un avis au concours national d'architecture restreint pour :

ETUDE ET SUIVI POUR LA REALISATION D'UNE ECOLE PRIMAIRE TYPE 2 N°03 AU POLE URBAIN 4000 LLV CHOUF LEKDAD COMMUNE DE SETIF WILAYA DE SETIF (CITES D'HABITAT INTEGRES 2026)

**Les Bureaux d'études d'architectures intéressés par le présent avis au concours national d'architecture
restreint peuvent retirer les cahiers des charges auprès de :**

La direction des équipements publics sise à la cité administrative à Ain Tbinet –SETIF

Les soumissionnaires admis à concourir **et non attributaires d'un marché d'étude et suivi programme 2025 avec la DEP**, seul ou dans le cadre d'un groupement, dont les capacités répondent aux critères sous cités

a) Capacités professionnelles :

- ✓ Pour les architectes agréés, justifier :
 - de l'agrément de l'année **2025**.
 - En cas de groupement un protocole d'accord (**deux (02) membres maximum**) + **agrément de l'année 2025 (les 02 membres)** et/ou statut en cas de société (SCP).
- ✓ Pour les bureaux d'études publics, justifier :
 - Du statut d'entreprise public économique (EPE) du bureau d'études ou d'un décret de création;
 - Et de l'extrait du registre de commerce portant code architecture (607009)

b) Capacité financière:

Avoir cumulé un chiffre d'affaires égale ou supérieur à **1.200.000,00 DA** (En prenant en compte les chiffres d'affaires des trois dernières années **(2022,2023,2024)**)

c) Capacités techniques:

Références professionnelles :

- Avoir assuré la maîtrise d'œuvre d'un projet de catégorie « **B** » ou plus, ou 02 projets de catégorie « **A** », et en adoptant, si nécessaire, les équivalences (projet de logement/projet d'équipement), ci-après :

Projet de logement	Equivalent en projet d'équipement
Projet≤50 logts	Equipement de cat «A».
50<Projet≤150 logts	Equipement de cat «B».
150<Projet≤1000 logts	Equipement de cat «C».
1000<Projet≤2000 logts	Equipement de cat «D».
Projet>2000 logts	Equipement de cat «E».

N.B : Les références professionnelles sont à justifier par des attestations ou attestations de bonne exécution sans limitation de délais délivrées **par les maitres** d'ouvrage publics.

Contenu et présentation du dossier de candidature : L'enveloppe doit contenir que les documents suivants :

- Une déclaration de candidature « remplie, signée et datée et cachetée »
- Une déclaration de probité « remplie, signée cachetée et datée »
- Tout document permettant d'évaluer les capacités des candidats à savoir :
 - ✓ De l'agrément de l'année **2025**
 - ✓ En cas de groupement un protocole d'accord (**deux (02) membres maximum**) + agrément de l'année **2025 (les 02 membres)** et/ou statut en cas de société (SCP).
 - ✓ Du statut d'entreprise public économique (EPE) du bureau d'études ou d'un décret de création Et de l'extrait du registre de commerce portant code architecture (607009)
 - ✓ **Les bilans financiers des trois dernières années (2022,2023,2024) vises par les services des impôts.**
 - ✓ **Moyens humains:** La liste nominative du personnel accompagnée des attestations de travail, diplômes, l'affiliation à la CNAS en cours de validité **a la date d'ouverture des plis** est obligatoire pour chaque personne déclarée. La CASNOS du gérant en cours de validité **a la date d'ouverture des plis.**
 - ✓ **Moyens matériels :** la liste des moyens matériels du BET soumissionnaires justifiés par un PV de l'huissier de justice ou un rapport d'expert en cours de validité (moins d'une année à la date d'ouverture), le Véhicule au nom du soumissionnaire justifié par la carte grise et assurance en cours de validité **a la date d'ouverture des plis.**
- Acte notarié de propriété d'un local ou bail de location
- Attestations ou attestations de bonne exécution **délivrées par des maitres d'ouvrages publics.**
- **Une déclaration** d'existence
- Tout documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise.

N.B : Toute offre qui ne répond pas aux conditions d'éligibilité sera rejetée.

Le dossier de candidature est inséré dans une enveloppe cachetée comportant la mention
« DOSSIER DE CANDIDATURE »

Cette enveloppe est mise dans une autre enveloppe cachetée et anonyme, comportant la mention citée ci-dessus:

A Monsieur le Directeur des équipements publics de la wilaya de Setif

Cité administrative à AIN TBINET

« AVIS AU CONCOURS NATIONAL RESTREINT D'ARCHITECTURE N°...169 /2025 »
DOSSIER DE CANDIDATURE

**ETUDE ET SUIVI POUR LA REALISATION D'UNE ECOLE PRIMAIRE TYPE 2 N°03 AU
POLE URBAIN 4000 LLV CHOUF LEKDAD COMMUNE DE SETIF WILAYA DE SETIF
(CITES D'HABITAT INTEGREES 2026)**

Les soumissionnaires doivent déposer leurs offres au niveau de la :

La direction des équipements publics sise à la cité administrative à Ain Tbinet –SETIF

- La durée de préparation des offres est fixée à **dix (10) jours** à partir de la première parution du présent avis dans la presse nationale ou le BOMOP, le dépôt des offres est fixé le dernier jour de préparation des offres avant **14 :00** heure au siège de la Direction des Equipements Publics **sise à la cité administrative à Ain Tbinet –SETIF.**
- Les bureaux d'étude soumissionnaires peuvent assister à l'ouverture des plis qui se tiendra le jour correspondant à la date de dépôt des offres à **14h00** au siège de la Direction des Equipements Publics **sise AIN TBINET – SETIF**
- Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, le dépôt des offres se fera le jour ouvrable suivant de **8h00 a 14h00** l'ouverture aura lieu le même jour à **14h00**.