

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE**

**MINISTRE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME ET DE LA VILLE ET DE  
L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE  
DIRECTION DES EQUIPEMENTS PUBLICS  
WILAYA DE SETIF**

« CONCOURS NATIONAL D'ARCHITECTURE RESTREINT:

N°...169..../DEP/SETIF/2025

1<sup>ère</sup> phase

**DOSSIER DE CANDIDATURE**

**TEL : 036.62.16.48**

**NIF de la DEP : 420024000019290**

La Direction des Equipements Publics lance un avis au concours national d'architecture restreint pour :

**ETUDE ET SUIVI POUR LA REALISATION D'UNE ECOLE PRIMAIRE TYPE 2 N°03 AU POLE  
URBAIN 4000 LLV CHOUF LEKDAL COMMUNE DE SETIF WILAYA DE SETIF  
(CITES D'HABITAT INTEGREES 2026)**

**Les Bureaux d'études d'architectures intéressés par le présent avis au concours national d'architecture  
restreint peuvent retirer les cahiers des charges auprès de :**

**La direction des équipements publics sise à la cité administrative à Ain Tbinet –SETIF**

Les soumissionnaires admis à concourir **et non attributaires d'un marché d'étude et suivi programme 2025 avec  
la DEP**, seul ou dans le cadre d'un groupement, dont les capacités répondent aux critères sous cités

**a) Capacités professionnelles :**

- ✓ Pour les architectes agréés, justifier :
  - de l'agrément de l'année **2025**.
  - En cas de groupement un protocole d'accord ( **deux (02) membres maximum**) + **agrément de l'année 2025 (les 02 membres)** et/ou statut en cas de société (SCP).
- ✓ Pour les bureaux d'études publics, justifier :
  - Du statut d'entreprise public économique (EPE) du bureau d'études ou d'un décret de création;
  - Et de l'extrait du registre de commerce portant code architecture (607009)

**b) Capacité financière:**

Avoir cumulé un chiffre d'affaires égale ou supérieur à **1.200.000,00 DA** (En prenant en compte les **chiffres d'affaires des trois dernières année (2022,2023,2024)**)

**c) Capacités techniques:**

**Références professionnelles :**

- Avoir assuré la maîtrise d'œuvre d'un projet de catégorie « **B** » ou plus, ou 02 projets de catégorie « **A** », et en adoptant, si nécessaire, les équivalences (projet de logement/projet d'équipement), ci-après :

Projet de logement	Equivalent en projet d'équipement
Projet ≤ 50 logts	Equipement de cat «A».
50 < Projet ≤ 150 logts	Equipement de cat «B».
150 < Projet ≤ 1000 logts	Equipement de cat «C».
1000 < Projet ≤ 2000 logts	Equipement de cat «D».
Projet > 2000 logts	Equipement de cat «E».

**N.B :** Les références professionnelles sont à justifier par des attestations ou attestations de bonne exécution sans limitation de délais délivrées **par les maitres** d'ouvrage publics.

**Contenu et présentation du dossier de candidature : L'enveloppe doit contenir que les documents suivants :**

- Une déclaration de candidature « remplie, signée et datée et cachetée »
- Une déclaration de probité « remplie, signée cachetée et datée »
- Tout document permettant d'évaluer les capacités des candidats à savoir :
  - ✓ De l'agrément de l'année 2025
  - ✓ En cas de groupement un protocole d'accord (deux (02) membres maximum) + agrément de l'année 2025 (les 02 membres) et/ou statut en cas de société (SCP).
  - ✓ Du statut d'entreprise public économique (EPE) du bureau d'études ou d'un décret de création Et de l'extrait du registre de commerce portant code architecture (607009)
  - ✓ Les bilans financiers des trois dernières années (2022,2023,2024) visés par les services des impôts.
    - ✓ **Moyens humains:** La liste nominative du personnel accompagnée des attestations de travail, diplômes, l'affiliation à la CNAS en cours de validité a la date d'ouverture des plis est obligatoire pour chaque personne déclarée. La CASNOS du gérant en cours de validité a la date d'ouverture des plis.
    - ✓ **Moyens matériels :** la liste des moyens matériels du BET soumissionnaires justifiés par un PV de l'huissier de justice ou un rapport d'expert en cours de validité (moins d'une année à la date d'ouverture), le Véhicule au nom du soumissionnaire justifié par la carte grise et assurance en cours de validité a la date d'ouverture des plis.
- Acte notarié de propriété d'un local ou bail de location
- Attestations ou attestations de bonne exécution délivrées par des maitres d'ouvrages publics.
- Une déclaration d'existence
- Tout documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise.

**N.B : Toute offre qui ne réponde pas aux conditions d'éligibilité sera rejetée.**

Le dossier de candidature est inséré dans une enveloppe cachetée comportant la mention  
« **DOSSIER DE CANDIDATURE** »

Cette enveloppe est mise dans une autre enveloppe cachetée et anonyme, comportant la mention citée ci-dessus:

**A Monsieur le Directeur des équipements publics de la wilaya de Setif**

**Cité administrative à AIN TBINET**

**« AVIS AU CONCOURS NATIONAL RESTREINT D'ARCHITECTURE N°...169 /2025 »**

**DOSSIER DE CANDIDATURE**

**ETUDE ET SUIVI POUR LA REALISATION D'UNE ECOLE PRIMAIRE TYPE 2 N°03 AU**

**POLE URBAIN 4000 LLV CHOUF LEKDAD COMMUNE DE SETIF WILAYA DE SETIF**

**(CITES D'HABITAT INTEGREES 2026)**

**Les soumissionnaires doivent déposer leurs offres au niveau de la :**

**La direction des équipements publics sise à la cité administrative a Ain Tbinet –SETIF**

- La durée de préparation des offres est fixée à dix (10) jours à partir de la première parution du présent avis dans la presse nationale ou le BOMOP, le dépôt des offres est fixé le dernier jour de préparation des offres avant **14 :00** heure au siège de la Direction des Equipements Publics sise à la cité administrative a Ain Tbinet –SETIF.
- Les bureaux d'étude soumissionnaires peuvent assister à l'ouverture des plis qui se tiendra le jour correspondant à la date de dépôt des offres à **14h00** au siège de la Direction des Equipements Publics sise AIN TBINET – SETIF
- Si ce jour coïncident avec un jour férié ou un jour de repos légal, le dépôt des offres se fera le jour ouvrable suivant de **8h00 a 14h00** l'ouverture aura lieu le même jour à **14h00**.